



UNIÃO DAS FREGUESIAS DE AGUALVA E MIRA SINTRA
ASSEMBLEIA DE FREGUESIA

DELIBERAÇÃO DA ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DA UNIÃO DAS FREGUESIAS DE AGUALVA E MIRA SINTRA

Nos termos do art.º 57.º, n.ºs 3 e 4 do RJAL aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro; art.º 34.º, n.ºs 4 e 6 do Código do Procedimento Administrativo aprovado pelo Decreto-Lei n.º 4/2015 de 7 de janeiro, sob proposta da Junta de Freguesia, a Assembleia de Freguesia da União das Freguesias de Agualva e Mira Sintra, aprovou em minuta o texto da deliberação tomada na **Sessão Ordinária de 15.06.2026**, referente ao **Ponto Cinco - Apresentação e votação da assunção de compromissos plurianuais para os anos económicos de 2026, 2027 e 2028, para a abertura do procedimento – Aquisição de serviços de manutenção e conservação de espaços públicos ajardinados da freguesia de Agualva e Mira Sintra – CECD, aprovada através da proposta n.º JF 100/2026, de 07 de maio de 2026, que se anexa.**

VOTAÇÃO: Aprovado por unanimidade dos presentes.

Votos	Total	PS	PSD	CHEGA	CDU	L	IL
A Favor	18	6	4	5	1	1	1
Contra	0						
Abstenções	0						

Assembleia de Freguesia da União das Freguesias de Agualva e Mira Sintra, 15 de junho de 2026

A Presidente da Assembleia de Freguesia,



Proposta n.º JF 100/2026

Assunção de compromissos plurianuais para os anos económicos de 2026, 2027 e 2028, para a abertura do procedimento – Aquisição de serviços de manutenção e conservação de espaços públicos ajardinados da freguesia de Agualva e Mira Sintra – CECD

Assunção de Compromissos Plurianuais para os anos económicos de 2026, 2027 e 2028 referente a "Aquisição de serviços de manutenção e conservação de espaços públicos ajardinados da freguesia de Agualva e Mira Sintra – CECD" pelo prazo de 24 meses.

Considerando que nos termos da alínea d) do n.º 1 do artigo 6.º da Lei nº 8/2021, de 21 de fevereiro, e do artigo 12.º do Decreto-Lei 127/2012, de 21 de junho, compete à Junta de Freguesia, solicitar ao órgão deliberativo, a autorização prévia para a assunção de compromissos plurianuais.

Considerando que o contrato em vigor com o CECD Mira Sintra - Centro de Educação para o Cidadão com Deficiência, CRL, termina a 30/06/2026, torna-se necessário proceder-se à abertura de Procedimento por forma a garantir a manutenção e a conservação dos espaços públicos ajardinados da Freguesia;

Considerando o disposto no Parecer solicitado pelo CECD Mira Sintra - Centro de Educação para o Cidadão com Deficiência, CRL, à Autoridade Tributária e Aduaneira do Ministério das Finanças e a resposta emitida pelo INCI, que se junta em anexo e se considera como parte integrante da presente proposta;

Considerando a contratação excluída, nos termos do n.º 1 do artigo 5.º do Código dos Contratos Públicos, pela prestação de serviços por pessoas com deficiência constituir uma das finalidades do CECD Mira Sintra - Centro de Educação para o Cidadão com Deficiência, CRL e não estar sujeita às regras de formação dos contratos públicos, inseridas na Parte II do Código dos Contratos Públicos, por se tratar de uma prestação de serviço não suscetível de estar submetida à concorrência, nos termos da alínea c) do artigo 6.º dos respetivos estatutos - e se inserir no regime de trabalho protegido, no domínio da criação e manutenção de emprego destinado a pessoas com deficiência intelectual, bem como à respetiva qualificação e capacitação profissional e social;

Considerando os espaços verdes com uma área total de **90.497,97 m²**, definidos segundo a tipologia de manutenção:

Tipologia I - Relvados, manutenção de espaços verdes regados, que incluem a realização mensal de rega, corte de relvado, sementeiras, sachas, mondas e retanchas, manutenção de arbustos e árvores até 3m de altura, limpeza e duas fertilizações por ano.

Tipologia II - Prado de Sequeiro, manutenção de espaços arborizados, com coberto vegetal diverso, que incluem a realização mensal de desmatção, manutenção de arbustos e árvores até 3m de altura e limpeza.

Tipologia III – Vasos ou Equivalentes, a manutenção de vasos, floreiras de exterior, caldeiras e equivalente, é essencial para a saúde das plantas e para a durabilidade dos próprios recipientes. As principais operações de manutenção podem ser divididas em cuidados com as plantas

Tipologia IV – Logradouros – Não aplicável.

Tipologia VI - Canteiros de Inertes, a manutenção de canteiros de inertes (como cascalho, gravilha, seixos, ou outros materiais não orgânicos) em espaços verdes focar-se-á, principalmente, em duas áreas: Controlo de Infestantes e Limpeza e Reposição do Material.

Tipologia V – Canteiros, a manutenção de canteiros de exterior é essencial para garantir a saúde, beleza e longevidade das plantas. As operações a realizar podem ser agrupadas em cuidados com as plantas, com o solo e limpeza geral.

Tipologia VI - Canteiros de Inertes, a manutenção de canteiros de inertes (como cascalho, gravilha, seixos, ou outros materiais não orgânicos) em espaços verdes focar-se-á, principalmente, em duas áreas: Controlo de Infestantes e Limpeza e Reposição do Material.

A natureza destes canteiros visa, a baixa manutenção e o controlo natural de ervas daninhas, mas algumas operações ainda são necessárias para manter a aparência e a funcionalidade.

Considerando que o preço base é de **€ 391.775,23** (trezentos e noventa e um mil, setecentos e setenta e cinco euros e vinte e três cêntimos), a que acresce o IVA à taxa legal aplicável de 23%, perfazendo o valor de **€ 481.883,53** (quatrocentos e oitenta e um mil, oitocentos e oitenta e três euros e cinquenta e três cêntimos), dividido da seguinte forma:

2026 – € 97.943,82 (noventa e sete mil, novecentos e quarenta e três euros e oitenta e dois cêntimos), pelo prazo de **6 meses**.

2027 – € 195.887,62 (cento e noventa e cinco mil, oitocentos e oitenta e sete euros e sessenta e dois cêntimos), pelo prazo de **12 meses**.

2028 – € 97.943,82 (noventa e sete mil, novecentos e quarenta e três euros e oitenta e dois cêntimos), pelo prazo de **6 meses**.

Proponho que se submeta à Assembleia de Freguesia a autorização prévia para assunção dos compromissos plurianuais para os anos económicos de 2026, 2027 e 2028 relativamente à "Aquisição de serviços de manutenção e conservação de espaços públicos ajardinados da freguesia de Agualva e Mira Sintra – CECD" pelo prazo de 24 meses, conforme mapa em anexo de distribuição na Freguesia.

Agualva Cacém, 04 de maio de 2026

A Presidente da Junta de Freguesia



Helena Cardoso

Proposta n.º JF 100/2026

Assunção de compromissos plurianuais para os anos económicos de 2026, 2027 e 2028, para a abertura do procedimento – Aquisição de serviços de manutenção e conservação de espaços públicos ajardinados da freguesia de Agualva e Mira Sintra – CEDD

Deliberação: Aprovada ☒ Reprovada ☐
Unanimidade ☒ Maioria ☐

Votos a favor	Votos contra	Abstenções
Presidente Helena Cardoso ☒	Presidente Helena Cardoso	Presidente Helena Cardoso
Tesoureiro João Castanho ☒	Tesoureiro João Castanho	Tesoureiro João Castanho
Secretária Cristina Mesquita ☒	Secretária Cristina Mesquita	Secretária Cristina Mesquita
1.º Vogal Gonçalo Carvalho ☒	1.º Vogal Gonçalo Carvalho	1.º Vogal Gonçalo Carvalho
2.º Vogal Ricardo Varandas ☐	2.º Vogal Ricardo Varandas	2.º Vogal Ricardo Varandas
3.ª Vogal Ana Cristina Calado ☐	3.ª Vogal Ana Cristina Calado	3.ª Vogal Ana Cristina Calado
4.º Vogal Miguel Bento ☒	4.º Vogal Miguel Bento	4.º Vogal Miguel Bento
Total 5	Total	Total

Aprovada em minuta, na reunião de 2026.05.07 para efeitos do disposto nos termos do n.º 3 e n.º 4 do artigo 57.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, e n.º 4 e n.º 6 do artigo 34.º do Código de Procedimento Administrativo.

A Junta de Freguesia

A Presidente: Helena Cardoso

A Secretária: Cristina Mesquita

O Tesoureiro: João Castanho

O 1.º Vogal: Gonçalo Carvalho

O 2.º Vogal: _____

A 3.ª Vogal: _____

O 4.º Vogal: Miguel Bento



FREGUESIA DE AGUALVA E MIRA SINTRA

Folha de Cabimentação

Nº Cabimento: 452

Ano: 2026

Data Registo: 06-05-2026

Data Documento: 06-05-2026

Class. Orgânica: 060000 Obras e Equipamentos, Manutenção e Conse

Class. Económica: 0202030200 Manutenção Espaços Verdes

Projeto e Ação: PPA 10 01

Descrição: Assunção comp. Plurianuais p/anos econ.2026, 27 e 28 p/abertura proc. -Aquis.serv.manut.cons.esp. p

1	Orçamento Inicial	400 000,00
2	Reforços/Anulações	75 000,00
3	Orçamento Corrigido	475 000,00
4	Despesas Pagas	86 350,35
5	Encargos Assumidos (Cabimentos)	254 849,40
6	Saldo Disponível do Orçamento	133 800,25
7	Despesa Emergente, que fica cativa	120 470,90
8	Saldo Residual do Projeto	147 739,55
9	Saldo Residual	13 329,35

RESPONSÁVEL

Rosina Barbosa

Proposta de cotação- Procedimento Axx/2026						
Aquisição de serviços de manutenção e conservação de espaços verdes públicos ajardinados da freguesia de Agualva e Mira Sintra						
Preços unitários e totais						
Designação dos Espaços	área (m²)	Tipo logia	Preço/m²	valor mensal	valor anual	Valor Total
Av. dos Bons Amigos (Jardim do Professor)	299,25	I	0,19	56,86 €	682,29 €	1 364,58 €
Av. dos Bons Amigos (Jardim do Professor)	327,97	I	0,19	62,31 €	747,77 €	1 495,54 €
Av. dos Bons Amigos (Jardim do Professor)	318,82	I	0,19	60,58 €	726,91 €	1 453,82 €
Av. dos Bons Amigos (Jardim do Professor)	209,59	I	0,19	39,82 €	477,87 €	955,73 €
Av. dos Bons Amigos (Jardim do Professor)	196,28	I	0,19	37,29 €	447,52 €	895,04 €
Praceta Ferreira de Castro	27,80	I	0,19	5,28 €	63,38 €	126,77 €
Praceta Ferreira de Castro	140,57	I	0,19	26,71 €	320,50 €	641,00 €
Praceta Ferreira de Castro	52,84	I	0,19	10,04 €	120,48 €	240,95 €
Praceta Ferreira de Castro	68,95	I	0,19	13,10 €	157,21 €	314,41 €
Praceta Ferreira de Castro	70,24	I	0,19	13,35 €	160,15 €	320,29 €
Praceta Ferreira de Castro	131,98	I	0,19	25,08 €	300,91 €	601,83 €
Praceta Ferreira de Castro	65,71	I	0,19	12,48 €	149,82 €	299,64 €
Praceta Ferreira de Castro	69,50	I	0,19	13,21 €	158,46 €	316,92 €
Praceta Ferreira de Castro	280,40	I	0,19	53,28 €	639,31 €	1 278,62 €
Parque Linear D. Domingos Jardo	1 714,00	I	0,19	325,66 €	3 907,92 €	7 815,84 €
Parque Linear D. Domingos Jardo	448,00	I	0,19	85,12 €	1 021,44 €	2 042,88 €
Parque Linear D. Domingos Jardo	3 440,96	I	0,19	653,78 €	7 845,39 €	15 690,78 €
Parque Linear D. Domingos Jardo	232,02	I	0,19	44,08 €	529,01 €	1 058,01 €
Parque Linear D. Domingos Jardo	955,58	I	0,19	181,56 €	2 178,72 €	4 357,44 €
Parque Linear D. Domingos Jardo	861,68	I	0,19	163,72 €	1 964,63 €	3 929,26 €
Parque Linear D. Domingos Jardo	1 434,68	I	0,19	272,59 €	3 271,07 €	6 542,14 €
Parque Linear D. Domingos Jardo	607,00	I	0,19	115,33 €	1 383,96 €	2 767,92 €
Parque Linear D. Domingos Jardo	93,90	I	0,19	17,84 €	214,09 €	428,18 €
Parque Linear D. Domingos Jardo	27,09	I	0,19	5,15 €	61,77 €	123,53 €
Parque Linear D. Domingos Jardo	388,00	I	0,19	73,72 €	884,64 €	1 769,28 €
Parque Linear D. Domingos Jardo	15,90	I	0,19	3,02 €	36,25 €	72,50 €
Parque Linear D. Domingos Jardo	248,50	I	0,19	47,22 €	566,58 €	1 133,16 €
Parque Linear D. Domingos Jardo	654,81	I	0,19	124,41 €	1 492,97 €	2 985,93 €
Parque Linear D. Domingos Jardo	290,00	I	0,19	55,10 €	661,20 €	1 322,40 €
Parque Linear D. Domingos Jardo	327,00	I	0,19	62,13 €	745,56 €	1 491,12 €
Largo da República	74,58	I	0,19	14,17 €	170,04 €	340,08 €
Largo da República	159,29	I	0,19	30,27 €	363,18 €	726,36 €
Largo da República	117,83	I	0,19	22,39 €	268,65 €	537,30 €
Largo da República	69,02	I	0,19	13,11 €	157,37 €	314,73 €
Rua Bernardo Santareno (frente nº 4 e 2)	54,84	I	0,19	10,42 €	125,04 €	250,07 €
Rua Bernardo Santareno (traseiras nº 15)	75,51	I	0,19	14,35 €	172,16 €	344,33 €
Av. 25 Abril (junto nº 232, 234 e 242)	48,65	I	0,19	9,24 €	110,92 €	221,84 €
Av. 25 Abril (junto ao nº202 a 212)	16,88	I	0,19	3,21 €	38,49 €	76,97 €
Av. 25 Abril (junto ao nº202 a 212)	68,32	I	0,19	12,98 €	155,77 €	311,54 €
Av. 25 Abril (junto ao nº202 a 212)	68,52	I	0,19	13,02 €	156,23 €	312,45 €

Proposta de cotação- Procedimento Axx/2026						
Aquisição de serviços de manutenção e conservação de espaços verdes públicos ajardinados da freguesia de Aqualva e Mira Sintra						
Preços unitários e totais						
Designação dos Espaços	área (m²)	Tipo logia	Preço/m²	valor mensal	valor anual	Valor Total
Av. 25 Abril (junto ao nº202 a 212)	71,64	I	0,19	13,61 €	163,34 €	326,68 €
Av. 25 Abril (junto ao nº202 a 212)	23,48	I	0,19	4,46 €	53,53 €	107,07 €
Av. 25 Abril (junto ao nº202 a 212)	22,26	I	0,19	4,23 €	50,75 €	101,51 €
Av. 25 Abril (canteiros junto ao Reguila e nº 85)	33,60	I	0,19	6,38 €	76,61 €	153,22 €
Av. 25 Abril (canteiros junto ao Reguila e nº 85)	108,33	I	0,19	20,58 €	246,99 €	493,98 €
Av. 25 Abril (canteiros junto ao Reguila e nº 85)	8,86	I	0,19	1,68 €	20,20 €	40,40 €
Av. 25 Abril (canteiros junto ao Reguila e nº 85)	34,24	I	0,19	6,51 €	78,07 €	156,13 €
Av. 25 Abril (António Aleixo nº 162 a 164)	101,59	I	0,19	19,30 €	231,63 €	463,25 €
Av. 25 Abril / Rua Paulo Freire - 6 canteiros	31,14	I	0,19	5,92 €	71,00 €	142,00 €
Av. 25 Abril / Rua Paulo Freire - 6 canteiros	80,87	I	0,19	15,37 €	184,38 €	368,77 €
Av. 25 Abril / Rua Paulo Freire - 6 canteiros	72,24	I	0,19	13,73 €	164,71 €	329,41 €
Av. 25 Abril / Rua Paulo Freire - 6 canteiros	73,47	I	0,19	13,96 €	167,51 €	335,02 €
Av. 25 Abril / Rua Paulo Freire - 6 canteiros	63,09	I	0,19	11,99 €	143,85 €	287,69 €
Av. 25 Abril / Rua Paulo Freire - 6 canteiros	32,06	I	0,19	6,09 €	73,10 €	146,19 €
Rua António Aleixo	244,43	I	0,19	46,44 €	557,30 €	1 114,60 €
Rua António Aleixo	153,83	I	0,19	29,23 €	350,73 €	701,46 €
Rua António Aleixo	15,17	I	0,19	2,88 €	34,59 €	69,18 €
Rua António Aleixo	57,16	I	0,19	10,86 €	130,32 €	260,65 €
Rua António Aleixo	324,38	I	0,19	61,63 €	739,59 €	1 479,17 €
Rua António Aleixo	124,62	I	0,19	23,68 €	284,13 €	568,27 €
Av. 25 Abril / Escola Primária nº2	41,37	I	0,19	7,86 €	94,32 €	188,65 €
Av. 25 Abril / Escola Primária nº2	63,69	I	0,19	12,10 €	145,21 €	290,43 €
Av. 25 Abril / Escola Primária nº2	242,98	I	0,19	46,17 €	553,99 €	1 107,99 €
Av. 25 Abril / Escola Primária nº2	25,50	I	0,19	4,85 €	58,14 €	116,28 €
Av. 25 Abril junto ao CECD	453,16	I	0,19	86,10 €	1 033,20 €	2 066,41 €
Av. 25 Abril junto à Nª Srª III Milénio	186,99	I	0,19	35,53 €	426,34 €	852,67 €
Praceta Luís de Camões - Centro de Dia	195,29	I	0,19	37,11 €	445,26 €	890,52 €
Praceta Luís de Camões - Centro de Dia	124,97	I	0,19	23,74 €	284,93 €	569,86 €
Rua Ferreira de Castro c/ Rua Bernardo Santareno	304,40	I	0,19	57,84 €	694,03 €	1 388,06 €
Rua Ferreira de Castro c/ Rua Bernardo Santareno	62,03	I	0,19	11,79 €	141,43 €	282,86 €
Rua 8 de Março	373,23	I	0,19	70,91 €	850,96 €	1 701,93 €
Av. 25 de Abril (frente ao Mercado Municipal)	231,59	I	0,19	44,00 €	528,03 €	1 056,05 €
Av. 25 de Abril (frente ao Mercado Municipal)	61,21	I	0,19	11,63 €	139,56 €	279,12 €
Largo da antiga feira	74,84	I	0,19	14,22 €	170,64 €	341,27 €
Largo da antiga feira	76,17	I	0,19	14,47 €	173,67 €	347,34 €
Largo da antiga feira	88,14	I	0,19	16,75 €	200,96 €	401,92 €
Largo da antiga feira	7,80	I	0,19	1,48 €	17,78 €	35,57 €
Largo da antiga feira	16,60	I	0,19	3,15 €	37,85 €	75,70 €
Rotunda da Av. 25 de Abril	102,64	I	0,19	19,50 €	234,02 €	468,04 €

Proposta de cotação- Procedimento Axx/2026						
Aquisição de serviços de manutenção e conservação de espaços verdes públicos ajardinados da freguesia de Agualva e Mira Sintra						
Preços unitários e totais						
Designação dos Espaços	área (m²)	Tipo logia	Preço/m²	valor mensal	valor anual	Valor Total
Zona envolvente ao Moinho	131,77	I	0,19	25,04 €	300,44 €	600,87 €
Zona envolvente ao Moinho	141,76	I	0,19	26,93 €	323,21 €	646,43 €
Av. 25 de Abril, frente à Casa da Cultura	1 976,20	I	0,19	375,48 €	4 505,74 €	9 011,47 €
Avenida Bombeiros Voluntários, Bairro das Bandas	136,78	I	0,19	25,99 €	311,86 €	623,72 €
Avenida Bombeiros Voluntários, Bairro das Bandas	934,85	I	0,19	177,62 €	2 131,46 €	4 262,92 €
Avenida Bombeiros Voluntários, Bairro das Bandas	469,51	I	0,19	89,21 €	1 070,48 €	2 140,97 €
Avenida Bombeiros Voluntários, Bairro das Bandas	247,63	I	0,19	47,05 €	564,60 €	1 129,19 €
Av. 25 de Abril - Canteiros traseiras - Jardim Lurdes Récio	210,33	I	0,19	39,96 €	479,55 €	959,10 €
Av. 25 de Abril - Canteiros traseiras - Jardim Lurdes Récio (relvado)	327,99	I	0,19	62,32 €	747,82 €	1 495,63 €
Rua do Pinheiro - zona circundante	261,54	I	0,19	49,69 €	596,31 €	1 192,62 €
Rua do Pinheiro - zona circundante	105,25	I	0,19	20,00 €	239,97 €	479,94 €
Rua do Pinheiro - zona circundante	40,48	I	0,19	7,69 €	92,29 €	184,59 €
Rua do Pinheiro - zona circundante	68,43	I	0,19	13,00 €	156,02 €	312,04 €
Rua do Pinheiro - zona circundante	132,31	I	0,19	25,14 €	301,67 €	603,33 €
Rua do Pinheiro - zona circundante	68,13	I	0,19	12,94 €	155,34 €	310,67 €
Rua do Pinheiro e canteiros da Rua Barbosa do Bocage	130,92	I	0,19	24,87 €	298,50 €	597,00 €
Rua do Pinheiro e canteiros da Rua Barbosa do Bocage	812,26	I	0,19	154,33 €	1 851,95 €	3 703,91 €
Rua do Pinheiro e canteiros da Rua Barbosa do Bocage	149,69	I	0,19	28,44 €	341,29 €	682,59 €
Rua do Pinheiro e canteiros da Rua Barbosa do Bocage	35,29	I	0,19	6,71 €	80,46 €	160,92 €
Rua do Pinheiro e canteiros da Rua Barbosa do Bocage	634,27	I	0,19	120,51 €	1 446,14 €	2 892,27 €
Rua do Pinheiro e canteiros da Rua Barbosa do Bocage	401,36	I	0,19	76,26 €	915,10 €	1 830,20 €
Rua do Pinheiro e canteiros da Rua Barbosa do Bocage	99,66	I	0,19	18,94 €	227,22 €	454,45 €
Rua do Pinheiro e canteiros da Rua Barbosa do Bocage	66,39	I	0,19	12,61 €	151,37 €	302,74 €
Rua do Pinheiro e canteiros da Rua Barbosa do Bocage	76,47	I	0,19	14,53 €	174,35 €	348,70 €
Rua do Pinheiro e canteiros da Rua Barbosa do Bocage	98,39	I	0,19	18,69 €	224,33 €	448,66 €
Rua do Pinheiro e canteiros da Rua Barbosa do Bocage	43,68	I	0,19	8,30 €	99,59 €	199,18 €
R. dos Lusíadas (traseiras do 2 ao 8)	776,76	I	0,19	147,58 €	1 771,01 €	3 542,03 €
R. dos Lusíadas frente	45,19	I	0,19	8,59 €	103,03 €	206,07 €
Avenida 25 Abril (separadores da EN250 e canteiros circundantes)	170,36	I	0,19	32,37 €	388,42 €	776,84 €
Avenida 25 Abril (separadores da EN250 e canteiros circundantes)	67,15	I	0,19	12,76 €	153,10 €	306,20 €

Proposta de cotação- Procedimento Axx/2026						
Aquisição de serviços de manutenção e conservação de espaços verdes públicos ajardinados da freguesia de Agualva e Mira Sintra						
Preços unitários e totais						
Designação dos Espaços	área (m²)	Tipo logia	Preço/m²	valor mensal	valor anual	Valor Total
Avenida 25 Abril (separadores da EN250 e canteiros circundantes)	899,97	I	0,19	170,99 €	2 051,93 €	4 103,86 €
Parque Urbano Mira Sintra	810,94	I	0,19	154,08 €	1 848,94 €	3 697,89 €
Parque Urbano Mira Sintra	1 413,09	I	0,19	268,49 €	3 221,85 €	6 443,69 €
Parque Urbano Mira Sintra	97,42	I	0,19	18,51 €	222,12 €	444,24 €
Parque Urbano Mira Sintra	178,61	I	0,19	33,94 €	407,23 €	814,46 €
Parque Urbano Mira Sintra	1 357,96	I	0,19	258,01 €	3 096,15 €	6 192,30 €
Parque Urbano Mira Sintra	165,09	I	0,19	31,37 €	376,41 €	752,81 €
Av. 25 de Abril - talude do centro de saúde	333,18	I	0,19	63,30 €	759,65 €	1 519,30 €
Av. 25 de Abril - talude do centro de saúde	20,42	I	0,19	3,88 €	46,56 €	93,12 €
Jardim da Quinta da Fidalga	165,00	I	0,19	31,35 €	376,20 €	752,40 €
Jardim da Quinta da Fidalga	402,00	I	0,19	76,38 €	916,56 €	1 833,12 €
Jardim da Quinta da Fidalga	164,00	I	0,19	31,16 €	373,92 €	747,84 €
Jardim da Quinta da Fidalga	289,00	I	0,19	54,91 €	658,92 €	1 317,84 €
Jardim da Quinta da Fidalga	145,00	I	0,19	27,55 €	330,60 €	661,20 €
Jardim da Quinta da Fidalga	168,00	I	0,19	31,92 €	383,04 €	766,08 €
Jardim da Quinta da Fidalga	356,00	I	0,19	67,64 €	811,68 €	1 623,36 €
Jardim da Quinta da Fidalga	198,00	I	0,19	37,62 €	451,44 €	902,88 €
Jardim da Quinta da Fidalga	751,00	I	0,19	142,69 €	1 712,28 €	3 424,56 €
Jardim da Quinta da Fidalga	938,00	I	0,19	178,22 €	2 138,64 €	4 277,28 €
Jardim da Quinta da Fidalga	95,00	I	0,19	18,05 €	216,60 €	433,20 €
Parque Linear D. Domingos Jardo	778,96	II	0,17	132,42 €	1 589,08 €	3 178,16 €
Parque Linear D. Domingos Jardo	2 245,00	II	0,17	381,65 €	4 579,80 €	9 159,60 €
Parque Linear D. Domingos Jardo	363,53	II	0,17	61,80 €	741,60 €	1 483,20 €
Parque Linear D. Domingos Jardo	330,26	II	0,17	56,14 €	673,73 €	1 347,46 €
Parque Linear D. Domingos Jardo	699,70	II	0,17	118,95 €	1 427,39 €	2 854,78 €
Parque Linear D. Domingos Jardo	800,00	II	0,17	136,00 €	1 632,00 €	3 264,00 €
Rua Bernardo Santareno (frente nº 4 e 2)	85,93	II	0,17	14,61 €	175,30 €	350,59 €
Rua Bernardo Santareno (frente nº 4 e 2)	8,19	II	0,17	1,39 €	16,71 €	33,42 €
Rua Bernardo Santareno (frente nº 4 e 2)	48,59	II	0,17	8,26 €	99,12 €	198,25 €
Rua Bernardo Santareno (frente nº 4 e 2)	46,78	II	0,17	7,95 €	95,43 €	190,86 €
Rua Bernardo Santareno (frente nº 4 e 2)	4,41	II	0,17	0,75 €	9,00 €	17,99 €
Rua Bernardo Santareno (frente nº 4 e 2)	61,90	II	0,17	10,52 €	126,28 €	252,55 €
Rua Bernardo Santareno (traseiras nº 15)	2 013,40	II	0,17	342,28 €	4 107,34 €	8 214,67 €
Rua Bernardo Santareno (traseiras nº 15)	32,10	II	0,17	5,46 €	65,48 €	130,97 €
Rua Bernardo Santareno (traseiras do nº 10)	1 354,57	II	0,17	230,28 €	2 763,32 €	5 526,65 €
Av. 25 Abril (canteiros junto ao Reguila e nº 85)	33,16	II	0,17	5,64 €	67,65 €	135,29 €
Av. 25 Abril (canteiros junto ao Reguila e nº 85)	33,26	II	0,17	5,65 €	67,85 €	135,70 €
Rua António Aleixo	687,63	II	0,17	116,90 €	1 402,77 €	2 805,53 €
Praceta da Amizade e Rua do Comércio	296,02	II	0,17	50,32 €	603,88 €	1 207,76 €
Praceta da Amizade e Rua do Comércio	86,81	II	0,17	14,76 €	177,09 €	354,18 €
Praceta da Amizade e Rua do Comércio	56,41	II	0,17	9,59 €	115,08 €	230,15 €

Proposta de cotação- Procedimento Axx/2026						
Aquisição de serviços de manutenção e conservação de espaços verdes públicos ajardinados da freguesia de Agualva e Mira Sintra						
Preços unitários e totais						
Designação dos Espaços	área (m²)	Tipo logia	Preço/m²	valor mensal	valor anual	Valor Total
Rua Guilhermina Suggia (canteiro em frente ao CAC)	162,29	II	0,17	27,59 €	331,07 €	662,14 €
Rua 8 de março	181,77	II	0,17	30,90 €	370,81 €	741,62 €
Rua 8 de março	132,80	II	0,17	22,58 €	270,91 €	541,82 €
Rua 8 de março	169,66	II	0,17	28,84 €	346,11 €	692,21 €
Rua Guilhermina Suggia, nº 8	79,01	II	0,17	13,43 €	161,18 €	322,36 €
Av. 25 Abril (largo da antiga feira)	26,83	II	0,17	4,56 €	54,73 €	109,47 €
Zona envolvente ao Moinho	250,00	II	0,17	42,50 €	510,00 €	1 020,00 €
Travessa El Rei D. Dinis	903,35	II	0,17	153,57 €	1 842,83 €	3 685,67 €
Travessa El Rei D. Dinis	850,00	II	0,17	144,50 €	1 734,00 €	3 468,00 €
Casa da Cultura de Mira Sintra	1 158,67	II	0,17	196,97 €	2 363,69 €	4 727,37 €
Casa da Cultura de Mira Sintra	26,27	II	0,17	4,47 €	53,59 €	107,18 €
Casa da Cultura de Mira Sintra	92,13	II	0,17	15,66 €	187,95 €	375,89 €
Casa da Cultura de Mira Sintra	34,92	II	0,17	5,94 €	71,24 €	142,47 €
Avenida Bombeiros Voluntários, Bairro das Bandas	157,81	II	0,17	26,83 €	321,93 €	643,86 €
Avenida Bombeiros Voluntários, Bairro das Bandas	20,00	II	0,17	3,40 €	40,80 €	81,60 €
Casa da Cultura de Mira Sintra (Talude)	1 315,91	II	0,17	223,70 €	2 684,46 €	5 368,91 €
Av. 25 de Abril - Canteiros traseiras - Jardim Lurdes Récio	158,00	II	0,17	26,86 €	322,32 €	644,64 €
Rua do Pinheiro e canteiros da Rua Barbosa do Bocage	123,36	II	0,17	20,97 €	251,65 €	503,31 €
Rua do Pinheiro e canteiros da Rua Barbosa do Bocage	126,02	II	0,17	21,42 €	257,08 €	514,16 €
Separadores da EN250 (talude e envolvente)	609,73	II	0,17	103,65 €	1 243,85 €	2 487,70 €
R. Ferreira de Castro	409,42	II	0,17	69,60 €	835,22 €	1 670,43 €
Avenida 25 de Abril (Talude do Vigilante e Ficacém)	2 488,44	II	0,17	423,03 €	5 076,42 €	10 152,84 €
Avenida 25 de Abril (Talude do Vigilante e Ficacém)	178,12	II	0,17	30,28 €	363,36 €	726,73 €
Avenida 25 de Abril (Talude do Vigilante e Ficacém)	268,49	II	0,17	45,64 €	547,72 €	1 095,44 €
R. dos Lusíadas frente	461,04	II	0,17	78,38 €	940,52 €	1 881,04 €
R. dos Lusíadas traseiras do nº11	2 014,91	II	0,17	342,53 €	4 110,42 €	8 220,83 €
R. dos Lusíadas traseiras do nº1 ao 9	2 072,85	II	0,17	352,38 €	4 228,61 €	8 457,23 €
Avenida 25 Abril (separadores da EN250 e canteiros circundantes)	52,10	II	0,17	8,86 €	106,28 €	212,57 €
Avenida 25 Abril (separadores da EN250 e canteiros circundantes)	73,55	II	0,17	12,50 €	150,04 €	300,08 €
Avenida 25 Abril (separadores da EN250 e canteiros circundantes)	169,02	II	0,17	28,73 €	344,80 €	689,60 €
Avenida 25 Abril (separadores da EN250 e canteiros circundantes)	38,34	II	0,17	6,52 €	78,21 €	156,43 €
Taludes envolventes à Escola Primária nº1	485,41	II	0,17	82,52 €	990,24 €	1 980,47 €
Taludes envolventes à Escola Primária nº1	472,74	II	0,17	80,37 €	964,39 €	1 928,78 €
Taludes envolventes à Escola Primária nº1	596,90	II	0,17	101,47 €	1 217,68 €	2 435,35 €

Proposta de cotação- Procedimento Axx/2026						
Aquisição de serviços de manutenção e conservação de espaços verdes públicos ajardinados da freguesia de Agualva e Mira Sintra						
Preços unitários e totais						
Designação dos Espaços	área (m²)	Tipo logia	Preço/m²	valor mensal	valor anual	Valor Total
Taludes envolventes à Escola Primária nº1	1 116,13	II	0,17	189,74 €	2 276,91 €	4 553,81 €
Parque Urbano Mira Sintra	549,84	II	0,17	93,47 €	1 121,67 €	2 243,35 €
Parque Urbano Mira Sintra	701,04	II	0,17	119,18 €	1 430,12 €	2 860,24 €
Parque Urbano Mira Sintra	718,95	II	0,17	122,22 €	1 466,66 €	2 933,32 €
Parque Urbano Mira Sintra	230,39	II	0,17	39,17 €	470,00 €	939,99 €
Parque Urbano Mira Sintra	2 700,65	II	0,17	459,11 €	5 509,33 €	11 018,65 €
Rua Fundação Gulbenkian	213,20	II	0,17	36,24 €	434,93 €	869,86 €
Rua Fundação Gulbenkian	221,61	II	0,17	37,67 €	452,08 €	904,17 €
Centro de Apoio à Criança Rua 1º de Maio	551,93	II	0,17	93,83 €	1 125,94 €	2 251,87 €
Avenida 25 Abril (Depósito de Gás/ Desportos e Juventude)	2 047,05	II	0,17	348,00 €	4 175,98 €	8 351,96 €
Avenida 25 Abril (Depósito de Gás/ Desportos e Juventude)	196,46	II	0,17	33,40 €	400,78 €	801,56 €
Avenida 25 Abril (Depósito de Gás/ Desportos e Juventude)	17,19	II	0,17	2,92 €	35,07 €	70,14 €
Avenida 25 Abril (Depósito de Gás/ Desportos e Juventude)	21,11	II	0,17	3,59 €	43,06 €	86,13 €
Avenida 25 Abril (Depósito de Gás/ Desportos e Juventude)	1 029,61	II	0,17	175,03 €	2 100,40 €	4 200,81 €
Avenida 25 Abril (Talude do Centro de Saúde)	609,91	II	0,17	103,68 €	1 244,22 €	2 488,43 €
Avenida 25 Abril (Talude do Centro de Saúde)	166,38	II	0,17	28,28 €	339,42 €	678,83 €
Talude Moinho	733,49	II	0,17	124,69 €	1 496,32 €	2 992,64 €
Avenida 25 de Abril (Frt à antiga Ficacém)	2 719,00	II	0,17	462,23 €	5 546,76 €	11 093,52 €
Rua Paulo Dias de Novais	173,00	II	0,17	29,41 €	352,92 €	705,84 €
Rua Paulo Dias de Novais	51,00	II	0,17	8,67 €	104,04 €	208,08 €
Jardim da Quinta da Fidalga	1 269,00	II	0,17	215,73 €	2 588,76 €	5 177,52 €
Avenida 25 de Abril (largo da antiga feira)	1,00	III	0,17	0,17 €	2,04 €	4,08 €
Avenida 25 de Abril (largo da antiga feira)	1,00	III	0,17	0,17 €	2,04 €	4,08 €
Avenida 25 de Abril (largo da antiga feira)	1,00	III	0,17	0,17 €	2,04 €	4,08 €
Avenida 25 de Abril (largo da antiga feira)	1,00	III	0,17	0,17 €	2,04 €	4,08 €
Avenida 25 de Abril (largo da antiga feira)	1,00	III	0,17	0,17 €	2,04 €	4,08 €
Rua Bernardo Santareno (traseiras e laterais do nº119)	88,68	V	0,19	16,85 €	202,19 €	404,38 €
Avenida 25 de Abril (junto ao nº240 a 242)	36,61	V	0,19	6,96 €	83,47 €	166,94 €
Avenida 25 de Abril (junto ao nº240 a 242)	29,43	V	0,19	5,59 €	67,10 €	134,20 €
Avenida 25 de Abril (junto ao nº240 a 242)	68,40	V	0,19	13,00 €	155,95 €	311,90 €
Avenida 25 de Abril (junto ao nº240 a 242)	55,77	V	0,19	10,60 €	127,16 €	254,31 €
Avenida 25 de Abril (junto ao nº232, 234 e 242)	14,62	V	0,19	2,78 €	33,33 €	66,67 €
Avenida 25 de Abril (junto ao nº232, 234 e 242)	6,55	V	0,19	1,24 €	14,93 €	29,87 €
Avenida 25 de Abril (junto ao nº232, 234 e 242)	43,98	V	0,19	8,36 €	100,27 €	200,55 €
Avenida 25 de Abril (junto ao nº232, 234 e 242)	22,29	V	0,19	4,24 €	50,82 €	101,64 €
Avenida 25 de Abril (junto ao nº232, 234 e 242)	13,09	V	0,19	2,49 €	29,85 €	59,69 €

Proposta de cotação- Procedimento Axx/2026						
Aquisição de serviços de manutenção e conservação de espaços verdes públicos ajardinados da freguesia de Agualva e Mira Sintra						
Preços unitários e totais						
Designação dos Espaços	área (m²)	Tipo logia	Preço/m²	valor mensal	valor anual	Valor Total
Rua Paulo Freire (entrada da Escola Primária nº1)	7,47	V	0,19	1,42 €	17,03 €	34,06 €
Rua Paulo Freire (entrada da Escola Primária nº1)	5,75	V	0,19	1,09 €	13,11 €	26,22 €
Rua Paulo Freire (entrada da Escola Primária nº1)	7,30	V	0,19	1,39 €	16,64 €	33,29 €
Rua Paulo Freire (entrada da Escola Primária nº1)	16,62	V	0,19	3,16 €	37,89 €	75,79 €
Rua Paulo Freire (entrada da Escola Primária nº1)	55,05	V	0,19	10,46 €	125,51 €	251,03 €
Av. 25 Abril (canteiros junto ao Reguila e nº 85)	8,22	V	0,19	1,56 €	18,74 €	37,48 €
Avenida 25 de Abril (António Aleixo nº162 a 164)	21,09	V	0,19	4,01 €	48,09 €	96,17 €
Rua António Aleixo (junto ao nº9)	207,64	V	0,19	39,45 €	473,42 €	946,84 €
Rua António Aleixo (junto ao nº9)	122,99	V	0,19	23,37 €	280,42 €	560,83 €
Rua António Aleixo (junto ao nº9)	42,74	V	0,19	8,12 €	97,45 €	194,89 €
Rua António Aleixo (junto ao nº229)	47,23	V	0,19	8,97 €	107,68 €	215,37 €
Rua António Aleixo (junto ao nº229)	40,35	V	0,19	7,67 €	92,00 €	184,00 €
Rua António Aleixo (junto ao nº229)	14,63	V	0,19	2,78 €	33,36 €	66,71 €
Rua António Aleixo	32,02	V	0,19	6,08 €	73,01 €	146,01 €
Rua António Aleixo	43,15	V	0,19	8,20 €	98,38 €	196,76 €
Praceta da Amizade e Rua do Comércio	68,15	V	0,19	12,95 €	155,38 €	310,76 €
Praceta da Amizade e Rua do Comércio	101,15	V	0,19	19,22 €	230,62 €	461,24 €
Praceta da Amizade e Rua do Comércio	122,03	V	0,19	23,19 €	278,23 €	556,46 €
Praceta da Amizade e Rua do Comércio	75,72	V	0,19	14,39 €	172,64 €	345,28 €
Praceta da Amizade e Rua do Comércio	39,63	V	0,19	7,53 €	90,36 €	180,71 €
Praceta da Amizade e Rua do Comércio	226,29	V	0,19	43,00 €	515,94 €	1 031,88 €
Praceta da Amizade e Rua do Comércio	96,65	V	0,19	18,36 €	220,36 €	440,72 €
Praceta da Amizade e Rua do Comércio	28,27	V	0,19	5,37 €	64,46 €	128,91 €
Praceta da Amizade e Rua do Comércio	27,38	V	0,19	5,20 €	62,43 €	124,85 €
Praceta da Amizade e Rua do Comércio	179,44	V	0,19	34,09 €	409,12 €	818,25 €
Praceta da Amizade e Rua do Comércio	28,61	V	0,19	5,44 €	65,23 €	130,46 €
Praceta da Amizade e Rua do Comércio	10,70	V	0,19	2,03 €	24,40 €	48,79 €
Praceta da Amizade e Rua do Comércio	26,44	V	0,19	5,02 €	60,28 €	120,57 €
Praceta da Amizade e Rua do Comércio	44,61	V	0,19	8,48 €	101,71 €	203,42 €
Praceta da Amizade e Rua do Comércio	882,99	V	0,19	167,77 €	2 013,22 €	4 026,43 €
Praceta da Amizade e Rua do Comércio	24,13	V	0,19	4,58 €	55,02 €	110,03 €
Praceta da Amizade e Rua do Comércio	52,56	V	0,19	9,99 €	119,84 €	239,67 €
Praceta da Amizade e Rua do Comércio	30,85	V	0,19	5,86 €	70,34 €	140,68 €
Praceta da Amizade e Rua do Comércio	320,12	V	0,19	60,82 €	729,87 €	1 459,75 €
Praceta da Amizade e Rua do Comércio	26,68	V	0,19	5,07 €	60,83 €	121,66 €
Praceta da Amizade e Rua do Comércio	77,68	V	0,19	14,76 €	177,11 €	354,22 €
Praceta da Amizade e Rua do Comércio	238,00	V	0,19	45,22 €	542,64 €	1 085,28 €
Rua do Horizonte	28,69	V	0,19	5,45 €	65,41 €	130,83 €

Proposta de cotação- Procedimento Axx/2026						
Aquisição de serviços de manutenção e conservação de espaços verdes públicos ajardinados da freguesia de Agualva e Mira Sintra						
Preços unitários e totais						
Designação dos Espaços	área (m²)	Tipo logia	Preço/m²	valor mensal	valor anual	Valor Total
Rua do Horizonte	202,40	V	0,19	38,46 €	461,47 €	922,94 €
Triângulo junto à Escola Primária nº2	109,59	V	0,19	20,82 €	249,87 €	499,73 €
Praceta Luís de Camões - Centro de Dia	60,33	V	0,19	11,46 €	137,55 €	275,10 €
Praceta Luís de Camões - Centro de Dia	23,52	V	0,19	4,47 €	53,63 €	107,25 €
Praceta Luís de Camões - Centro de Dia	29,13	V	0,19	5,53 €	66,42 €	132,83 €
Zona envolvente ao Moinho	25,51	V	0,19	4,85 €	58,16 €	116,33 €
Zona envolvente ao Moinho	14,78	V	0,19	2,81 €	33,70 €	67,40 €
Rua Paulo Dias de Novais, Miradouro	59,85	V	0,19	11,37 €	136,46 €	272,92 €
Avenida 25 de Abril Canteiros Traseira- Jardim Lurdes Récio	46,52	V	0,19	8,84 €	106,07 €	212,13 €
Avenida 25 de Abril Canteiros Traseira- Jardim Lurdes Récio	22,29	V	0,19	4,24 €	50,82 €	101,64 €
Avenida 25 de Abril Canteiros Traseira- Jardim Lurdes Récio	387,08	V	0,19	73,55 €	882,54 €	1 765,08 €
Avenida 25 de Abril Canteiros Traseira- Jardim Lurdes Récio	265,77	V	0,19	50,50 €	605,96 €	1 211,91 €
Avenida 25 de Abril Canteiros Traseira- Jardim Lurdes Récio	25,50	V	0,19	4,85 €	58,14 €	116,28 €
Avenida 25 de Abril Canteiros Traseira- Jardim Lurdes Récio	12,20	V	0,19	2,32 €	27,82 €	55,63 €
Avenida 25 de Abril Canteiros Traseira- Jardim Lurdes Récio	3,74	V	0,19	0,71 €	8,53 €	17,05 €
Rua do Pinheiro, final e zona circundante	3,16	V	0,19	0,60 €	7,20 €	14,41 €
Rua do Pinheiro, final e zona circundante	3,37	V	0,19	0,64 €	7,68 €	15,37 €
Rua do Pinheiro, final e zona circundante	6,21	V	0,19	1,18 €	14,16 €	28,32 €
Rua do Pinheiro, final e zona circundante	4,15	V	0,19	0,79 €	9,46 €	18,92 €
Rua do Pinheiro, final e zona circundante	5,79	V	0,19	1,10 €	13,20 €	26,40 €
Rua do Pinheiro, final e zona circundante	6,74	V	0,19	1,28 €	15,37 €	30,73 €
Rua do Pinheiro, final e zona circundante	56,06	V	0,19	10,65 €	127,82 €	255,63 €
Rua do Pinheiro, final e zona circundante	49,17	V	0,19	9,34 €	112,11 €	224,22 €
Rua do Pinheiro, final e zona circundante	19,62	V	0,19	3,73 €	44,73 €	89,47 €
Rua do Pinheiro, final e zona circundante	2,86	V	0,19	0,54 €	6,52 €	13,04 €
Rua do Pinheiro, final e zona circundante	2,86	V	0,19	0,54 €	6,52 €	13,04 €
Rua do Pinheiro, final e zona circundante	2,86	V	0,19	0,54 €	6,52 €	13,04 €
Rua do Pinheiro, final e zona circundante	2,86	V	0,19	0,54 €	6,52 €	13,04 €
Rua do Pinheiro, final e zona circundante	2,86	V	0,19	0,54 €	6,52 €	13,04 €
Rua do Pinheiro, final e zona circundante	2,86	V	0,19	0,54 €	6,52 €	13,04 €
Rua do Pinheiro, final e zona circundante	2,86	V	0,19	0,54 €	6,52 €	13,04 €
Rua do Pinheiro, final e zona circundante	29,99	V	0,19	5,70 €	68,38 €	136,75 €
Rua do Pinheiro, final e zona circundante	80,35	V	0,19	15,27 €	183,20 €	366,40 €
Rua do Pinheiro, final e zona circundante	22,66	V	0,19	4,31 €	51,66 €	103,33 €
Rua do Pinheiro, final e zona circundante	11,26	V	0,19	2,14 €	25,67 €	51,35 €
Rua do Pinheiro, final e zona circundante	102,48	V	0,19	19,47 €	233,65 €	467,31 €
Rua do Pinheiro e canteiros da Rua Barbosa do Bocage	20,25	V	0,19	3,85 €	46,17 €	92,34 €

Proposta de cotação- Procedimento Axx/2026						
Aquisição de serviços de manutenção e conservação de espaços verdes públicos ajardinados da freguesia de Agualva e Mira Sintra						
Preços unitários e totais						
Designação dos Espaços	área (m²)	Tipo logia	Preço/m²	valor mensal	valor anual	Valor Total
Rua do Pinheiro e canteiros da Rua Barbosa do Bocage	12,53	V	0,19	2,38 €	28,57 €	57,14 €
Rua do Pinheiro e canteiros da Rua Barbosa do Bocage	27,38	V	0,19	5,20 €	62,43 €	124,85 €
Rua do Pinheiro e canteiros da Rua Barbosa do Bocage	6,46	V	0,19	1,23 €	14,73 €	29,46 €
Rua do Pinheiro e canteiros da Rua Barbosa do Bocage	24,71	V	0,19	4,69 €	56,34 €	112,68 €
Rua do Pinheiro e canteiros da Rua Barbosa do Bocage	9,81	V	0,19	1,86 €	22,37 €	44,73 €
Rua do Pinheiro e canteiros da Rua Barbosa do Bocage	15,68	V	0,19	2,98 €	35,75 €	71,50 €
Rua do Pinheiro e canteiros da Rua Barbosa do Bocage	15,29	V	0,19	2,91 €	34,86 €	69,72 €
Rua do Pinheiro e canteiros da Rua Barbosa do Bocage	5,09	V	0,19	0,97 €	11,61 €	23,21 €
Rua do Pinheiro e canteiros da Rua Barbosa do Bocage	7,74	V	0,19	1,47 €	17,65 €	35,29 €
Rua do Pinheiro e canteiros da Rua Barbosa do Bocage	34,46	V	0,19	6,55 €	78,57 €	157,14 €
Rua do Pinheiro e canteiros da Rua Barbosa do Bocage	71,65	V	0,19	13,61 €	163,36 €	326,72 €
Rua do Pinheiro e canteiros da Rua Barbosa do Bocage	41,72	V	0,19	7,93 €	95,12 €	190,24 €
Rua do Pinheiro e canteiros da Rua Barbosa do Bocage	365,93	V	0,19	69,53 €	834,32 €	1 668,64 €
Rua do Pinheiro e canteiros da Rua Barbosa do Bocage	27,71	V	0,19	5,26 €	63,18 €	126,36 €
Rua do Pinheiro e canteiros da Rua Barbosa do Bocage	144,50	V	0,19	27,46 €	329,46 €	658,92 €
Rua do Pinheiro e canteiros da Rua Barbosa do Bocage	73,51	V	0,19	13,97 €	167,60 €	335,21 €
Rua do Pinheiro e canteiros da Rua Barbosa do Bocage	74,70	V	0,19	14,19 €	170,32 €	340,63 €
Rua do Pinheiro e canteiros da Rua Barbosa do Bocage	147,03	V	0,19	27,94 €	335,23 €	670,46 €
Rua do Pinheiro e canteiros da Rua Barbosa do Bocage	77,14	V	0,19	14,66 €	175,88 €	351,76 €
Rua do Pinheiro e canteiros da Rua Barbosa do Bocage	52,57	V	0,19	9,99 €	119,86 €	239,72 €
Rua do Pinheiro e canteiros da Rua Barbosa do Bocage	139,83	V	0,19	26,57 €	318,81 €	637,62 €
Rua do Pinheiro e canteiros da Rua Barbosa do Bocage	67,11	V	0,19	12,75 €	153,01 €	306,02 €
Rua do Pinheiro e canteiros da Rua Barbosa do Bocage	18,07	V	0,19	3,43 €	41,20 €	82,40 €
Rua do Pinheiro e canteiros da Rua Barbosa do Bocage	49,80	V	0,19	9,46 €	113,54 €	227,09 €
Rua do Pinheiro e canteiros da Rua Barbosa do Bocage	34,68	V	0,19	6,59 €	79,07 €	158,14 €
Rua do Pinheiro e canteiros da Rua Barbosa do Bocage	130,29	V	0,19	24,76 €	297,06 €	594,12 €

Proposta de cotação- Procedimento Axx/2026						
Aquisição de serviços de manutenção e conservação de espaços verdes públicos ajardinados da freguesia de Agualva e Mira Sintra						
Preços unitários e totais						
Designação dos Espaços	área (m²)	Tipo logia	Preço/m²	valor mensal	valor anual	Valor Total
Rua do Pinheiro e canteiros da Rua Barbosa do Bocage	72,73	V	0,19	13,82 €	165,82 €	331,65 €
Rua do Pinheiro e canteiros da Rua Barbosa do Bocage	4,67	V	0,19	0,89 €	10,65 €	21,30 €
Separadores da EN250 (talude e envolvente)	287,19	V	0,19	54,57 €	654,79 €	1 309,59 €
Praceta Luís de Camões	18,85	V	0,19	3,58 €	42,98 €	85,96 €
Praceta Luís de Camões	49,30	V	0,19	9,37 €	112,40 €	224,81 €
Praceta Luís de Camões	22,77	V	0,19	4,33 €	51,92 €	103,83 €
Rua dos Lusíadas frente	27,66	V	0,19	5,26 €	63,06 €	126,13 €
Rua dos Lusíadas frente	87,84	V	0,19	16,69 €	200,28 €	400,55 €
Avenida 25 Abril (separadores da EN250 e canteiros circundantes)	17,73	V	0,19	3,37 €	40,42 €	80,85 €
Parque Urbano Mira Sintra	39,31	V	0,19	7,47 €	89,63 €	179,25 €
Parque Urbano Mira Sintra	238,34	V	0,19	45,28 €	543,42 €	1 086,83 €
Parque Urbano Mira Sintra	965,96	V	0,19	183,53 €	2 202,39 €	4 404,78 €
Parque Urbano Mira Sintra	74,35	V	0,19	14,13 €	169,52 €	339,04 €
Parque Urbano Mira Sintra	445,01	V	0,19	84,55 €	1 014,62 €	2 029,25 €
Parque Urbano Mira Sintra	336,69	V	0,19	63,97 €	767,65 €	1 535,31 €
Parque Urbano Mira Sintra	176,07	V	0,19	33,45 €	401,44 €	802,88 €
Parque Urbano Mira Sintra	363,16	V	0,19	69,00 €	828,00 €	1 656,01 €
Parque Urbano Mira Sintra	405,06	V	0,19	76,96 €	923,54 €	1 847,07 €
Parque Urbano Mira Sintra	31,56	V	0,19	6,00 €	71,96 €	143,91 €
Parque Urbano Mira Sintra	67,14	V	0,19	12,76 €	153,08 €	306,16 €
Rotunda 1º de Maio ligação a Meleças	112,00	VI	0,19	21,28 €	255,36 €	510,72 €
Total	90 497,98			16 323,97 €	195 887,62 €	391 775,23 €
CECD Mira Sintra, 30 de abril de 2026						
Os representantes legais						

S.  R.

MINISTÉRIO DAS FINANÇAS

Autoridade Tributária e Aduaneira
00513 23/12/13 Gabinete do Diretor-Geral

Exmº. Senhor
Presidente do Conselho Diretivo da
Entidade de Serviços Partilhados da
Administração Pública I P (ESPAP)

Av. Leite de Vasconcelos, 2, Alfragide
2614-502 AMADORA

ASSUNTO: Pedido de Parecer – Código dos Contratos Públicos

Encarrega-me o Senhor Diretor-Geral, de enviar a V. Ex.ª ofício n.º 294/13 de 16.12.2013 do Centro de Educação para o Cidadão com Deficiência, C.R.L., dado tratar-se de matéria da área de competência dessa Entidade.

Com os melhores cumprimentos

O Coordenador do Gabinete,




c e c I C D Mira Sintra
Av. 25 de Abril, 190, Mira Sintra
2735-118 Casem



21 JAN '14 3013

C.E.C.D. Mira Sintra
Centro de Educação para o Cidadão com
Deficiência C.R.L.
Av. 25 de Abril 190 Mira Sintra
2735-418 CACÉM

Nossa Referência

Vossa Referência

Vossa Comunicação
16.12.2013

Assunto:

Aplicação da alínea f) do nº 4 do artigo 5º do CCP à contratação de serviços através do Centro de Emprego Protegido do CECD Mira Sintra.

Na sequência do pedido de emissão de parecer, acima referenciado, solicitado pelo CECD Mira Sintra à Autoridade Tributária e Aduaneira, o qual nos foi reenviado pela ESPAP, junto, envio cópia da informação n.º 07/2014/DJ/LP, de 15.01.2014, sobre o assunto em epígrafe, a qual mereceu despacho de concordância do Sr. Presidente do Conselho Diretivo.

Com os melhores cumprimentos,

Diretora da Direção Jurídica e
da Contratação Pública



Informação Nº: 7/2014

Processo nº:

Data: 15.01.2014

Concordo
20.1.14

A Comissão de In. Presidente do Conselho Directivo
subscree o entendimento e as conclusões
constantas da presente informação sendo
de conclusões que as prestações de serviços
concentradas através do Centro de Emprego
Protegido do CECD de Mira Sintra têm
por objecto serviços de carácter social,
enquadrando-se, portanto, no âmbito
de contratação excluída, não se aplicando
a parte II do CCP (q. n.º 5).

u.4, alínea f).
Quanto à prestação de serviços que tenham por
objecto trabalho de construção, e de abastecimento
de energia, a natureza da obrigação de
obtenção da habilitação legal, caso a
presente informação menciona despacho superior
de conclusão, inexistente e emitiu de presente
informação a respectiva.

Presidente do Conselho Directivo
do INCI, I.P.

20.01.2014
Diretora
Direcção Jurídica e
da Contratação Pública

Atenta o despacho de conclusão emitido
com o presente é expedido 20.01.2014

Assunto: Aplicação da alínea f) do nº 4 do artigo 5º do CCP à contratação de serviços
através do Centro de Emprego Protegido do CECD Mira Sintra.

1
Diretora
Direcção Jurídica e
da Contratação Pública

Na sequência do pedido de emissão de parecer, acima referenciado, solicitado pelo
CECD Mira Sintra à Autoridade Tributária e Aduaneira, o qual nos foi reenviado pela
ESPAP, por esta entidade ser de opinião que o pedido incide sobre matéria da
competência deste Instituto, cumpre, em resposta ao solicitado, informar que está
vedado ao INCI, I.P. emitir quaisquer pareceres vinculativos, face à natureza da sua
missão prevista no n.º 1 do artigo 3.º do DL n.º 158/2012, de 23 de julho e às suas
atribuições consagradas nos números 2 e 3 do mesmo artigo.

Mas, no entanto, passa a esclarecer-se, em termos gerais, qual o entendimento deste
Instituto relativamente à questão formulada:

1 - O Centro de Educação para o Cidadão com Deficiência (CECD) Mira Sintra, no
âmbito da atividade que desenvolve no Centro de Emprego Protegido, uma das suas
valências, pretende que saber se a alínea f) do nº 4 do artigo 5º do CCP se aplica, no
caso das contratações de serviços, que lhe são adjudicadas por entidades públicas,
sujeitas ao Código dos Contratos Públicos.

2 - O citado preceito legal, com a epígrafe "Contratação excluída", prevê na alínea f)
do nº 4, que aos "Contratos de aquisição de serviços que tenham por objecto os
serviços de saúde e de carácter social, mencionados no anexo II-B da Directiva nº
2004/18/CE, do Parlamento Europeu e do Conselho, de 31 de Março, bem como.....;"
não é aplicável a parte II do CCP, relativa à fase da formação do contrato. se se tiver

2
1



Informação Nº: 7/2014

Processo nº:

Data: 15.01.2014

o entendimento que se está a contratar, no contexto de um serviço de apoio à saúde e à sociedade, com o objetivo de apoio ao desenvolvimento e integração no contexto profissional e social do cidadão com deficiência.

3 - Consultado o anexo VII do Regulamento nº 213/2008, de 28 de novembro de 2007, da Comissão, que veio substituir o anexo II-B da Diretiva nº 2004/18/CE, a situação ora questionada é referida, se se tiver o entendimento que se está a contratar um serviço de apoio à saúde e à sociedade, com o objetivo de apoio ao desenvolvimento e integração no contexto profissional e social do cidadão com deficiência.

Assim consta, mais genericamente, no código CPV 79610000-3, com a descrição de serviços de colocação de pessoal e no código CPV 85000000-9, com a descrição serviços de saúde e ação social, sendo que variados outros, mais desagregados, se lhe poderão aplicar, conforme a especificidade da prestação de serviços para que os utentes do Centro de Emprego Protegido forem contratados.

4 - Pelo exposto, parece ser correto o entendimento que as contratações de serviços realizadas através do Centro de Emprego Protegido do CECD Mira Sintra, se entendidas como referido no ponto 3 supra, estão excluídas do cumprimento das normas do CCP, no que à fase da formação do contrato diz respeito.

Interessa, ainda, porque é matéria que ao INCI compete especialmente, salientar e alertar o CECD Mira Sintra, que no referente às prestações de serviços de construção e manutenção de espaços verdes e sistemas de rega automática e semi-automática, porque estão entre as atividades referidas como desenvolvidas pelos utentes do Centro de Emprego Protegido, para as poderem executar deverá ser titular de título habilitante para o exercício da atividade da construção, sob pena de comissão de ilícito de mera ordenação social muito grave, punível com coima (cfr. n.º 2 do artigo 4º do Decreto – Lei n.º 12/2004, de 9 de Janeiro, conjugado com a alínea b) do n.º 2 do artigo 37º do mesmo diploma legal).

Isto porque o Decreto-Lei nº 12/2004, de 9 de janeiro, na atual redação, dada pelo Decreto-Lei nº 69/2011, de 15 de junho, que regula a atividade da construção, prevê a obrigatoriedade de alvará ou título de registo para se poder exercer atividade da construção em Portugal e os trabalhos acima mencionados são considerados obra, nos



Informação Nº: 7/2014

Processo nº:

Data: 15.01.2014

termos conjugados dos artigos 2º, da alínea a) 3º, 4º, 6º e Portarias nºs 14 e 19/2004, ambas de 10 de janeiro.

À consideração superior



LP/GJ