



UNIÃO DAS FREGUESIAS DE AGUALVA E MIRA SINTRA  
ASSEMBLEIA DE FREGUESIA

## DELIBERAÇÃO DA ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DA UNIÃO DAS FREGUESIAS DE AGUALVA E MIRA SINTRA

Nos termos do art.º 57.º, n.ºs 3 e 4 do RJAL aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro; art.º 34.º, n.ºs 4 e 6 do Código do Procedimento Administrativo aprovado pelo Decreto-Lei n.º 4/2015 de 7 de janeiro, sob proposta da Junta de Freguesia, a Assembleia de Freguesia da União das Freguesias de Agualva e Mira Sintra, aprovou em minuta o texto da deliberação tomada na **Sessão Ordinária de 22.12.2025**, referente ao **Ponto Oito - Apresentação e votação da assunção de compromissos plurianuais para os anos económicos de 2026, 2027 e 2028 – “Aquisição de Serviços de Manutenção e Conservação de Espaços Públicos Ajardinados” – Prazo 24 meses, a aprovar através da proposta n.º JF 18A/2024, de 17 de novembro**, que se anexa.

VOTAÇÃO: Aprovado por maioria

Votos	Total	PS	PSD	CHEGA	CDU	L	IL
A Favor	7	6				1	
Contra	0						
Abstenções	12		5	5	1		1

Assembleia de Freguesia da União das Freguesias de Agualva e Mira Sintra, 22 de dezembro de 2025

A Presidente da Assembleia de Freguesia,



### Proposta n.º JF 18A/2025

Assunção de compromissos plurianuais para os anos económicos de 2026, 2027 e 2028 – “Aquisição de Serviços de Manutenção e Conservação de Espaços Públicos Ajardinados” – Prazo 24 meses

Assunção de Compromissos Plurianuais para os anos económicos de 2026, 2027 e 2028 referente a “Aquisição de serviços de manutenção e conservação dos espaços públicos ajardinados da Freguesia e logradouros das escolas” pelo prazo de 24 meses.

Considerando que nos termos da alínea d) do nº1 do artigo 6º da Lei nº 8/2021, de 21 de fevereiro, e do artigo 12º do Decreto-Lei 127/2012, de 21 de junho, compete à Junta de Freguesia, solicitar ao órgão deliberativo, a autorização prévia para a assunção de compromissos plurianuais.

Considerando que os contratos em vigor com as empresas Hosiplante e Perene, terminam a 28/02/2026, torna-se necessário proceder-se à Abertura de Procedimento por forma a garantir a manutenção e a conservação dos espaços públicos ajardinados da Freguesia;

Considerando que foi realizada consulta preliminar ao mercado, ao abrigo do artigo 35.ºA, tendo sido consultadas as seguintes empresas: Perene, Hosiplante, Magoflor, OeirasGarden, Miosofis e Manata Jardins;

Considerando que da consulta preliminar definiu-se como preço base o valor anual de **€316.677,43** (trezentos e dezasseis mil, seiscentos e setenta e sete euros e quarenta e três cêntimos) repartido da seguinte forma:

VAL UNIT	1,44 €	1,44 €	0,96 €	0,72 €	0,72 €
<b>m<sup>2</sup></b>	<b>TIPO 1</b>	<b>TIPO 2</b>	<b>TIPO 4</b>	<b>TIPO 5</b>	<b>TIPO 6</b>
LOTE A	38 732,11	44 134,41	-	3 596,22	1 729,03
LOTE B	25 222,58	53 170,58	-	2 274,85	295,64
LOTE C	-	-	82 061,00	-	-
	63 954,69	97 304,99	82 061,00	5 871,07	2 024,67
					<b>251 216,42</b>
<b>€</b>	<b>TIPO 1</b>	<b>TIPO 2</b>	<b>TIPO 4</b>	<b>TIPO 5</b>	<b>TIPO 6</b>
LOTE A	55 774,24 €	63 553,55 €	- €	2 589,28 €	1 244,90 €
LOTE B	36 320,51 €	76 565,64 €	- €	1 637,89 €	212,86 €
LOTE C	- €	- €	78 778,56 €	- €	- €
	92 094,75 €	140 119,19 €	78 778,56 €	4 227,17 €	1 457,76 €
					<b>316 677,43 €</b>

Considerando que o **Lote A** tem as seguintes tipologias:

**Tipologia I** - Relvados, manutenção de espaços verdes regados, que incluem a realização mensal de rega, corte de relvado, sementeiras, sachas, mondas e retanchas, manutenção de arbustos e árvores até 3m de altura, limpeza e duas fertilizações por ano.

**Tipologia II** - Prado de Sequeiro, manutenção de espaços arborizados, com coberto vegetal diverso, que incluem a realização mensal de desmatação, manutenção de arbustos e árvores até 3m de altura e limpeza.

**Tipologia V** – Canteiros, a manutenção de canteiros de exterior é essencial para garantir a saúde, beleza e longevidade das plantas. As operações a realizar podem ser agrupadas em cuidados com as plantas, com o solo e limpeza geral.

**Tipologia VI** - Canteiros de Inertes, a manutenção de canteiros de inertes (como cascalho, gravilha, seixos, ou outros materiais não orgânicos) em espaços verdes focar-se-á, principalmente, em duas áreas: Controlo de Infestantes e Limpeza e Reposição do Material.

Considerando que o **Lote B** tem as seguintes tipologias:

**Tipologia I** - Relvados, manutenção de espaços verdes regados, que incluem a realização mensal de rega, corte de relvado, sementeiras, sachas, mondas e retanchas, manutenção de arbustos e árvores até 3m de altura, limpeza e duas fertilizações por ano.

**Tipologia II** - Prado de Sequeiro, manutenção de espaços arborizados, com coberto vegetal diverso, que incluem a realização mensal de desmatação, manutenção de arbustos e árvores até 3m de altura e limpeza.

**Tipologia V** – Canteiros, a manutenção de canteiros de exterior é essencial para garantir a saúde, beleza e longevidade das plantas. As operações a realizar podem ser agrupadas em cuidados com as plantas, com o solo e limpeza geral.

**Tipologia VI** - Canteiros de Inertes, a manutenção de canteiros de inertes (como cascalho, gravilha, seixos, ou outros materiais não orgânicos) em espaços verdes focar-se-á, principalmente, em duas áreas: Controlo de Infestantes e Limpeza e Reposição do Material.

Considerando que o **Lote C** tem as seguintes tipologias:

**Tipologia IV** - Logradouros As operações de manutenção em logradouros (espaços exteriores de prédios, parques desportivos, e outras áreas abertas, muitas vezes de uso público) visam garantir a higiene, limpeza, funcionalidade, segurança e estética desses espaços.

Considerando que tendo em conta o preço base a repartição da despesa será repartido da seguinte forma:

**2026 – € 263.897,86** (duzentos e sessenta e três mil, oitocentos e noventa e sete euros e oitenta e seis cêntimos), pelo prazo de **10 meses**.

**2027 – € 316.677,43** (trezentos e dezasseis mil, seiscentos e setenta e sete euros e quarenta e três cêntimos), pelo prazo de **12 meses**.

**2028 – € 52.779,57** (cinquenta e dois mil, setecentos e setenta e nove euros e cinquenta e sete cêntimos), pelo prazo de **2 meses**.



Proponho que se submeta à Assembleia de Freguesia a autorização prévia para assunção dos compromissos plurianuais para os anos económicos de 2026, 2027 e 2028 relativamente à "Aquisição de serviços de manutenção e conservação dos espaços públicos ajardinados da Freguesia e logradouros das escolas", conforme mapa em anexo de distribuição na Freguesia.

Agualva Cacém, 17 de novembro de 2025

A Presidente da Junta de Freguesia

Helena Cardoso

Helena Cardoso

### Proposta n.º JF 18A/2025

Assunção de compromissos plurianuais para os anos económicos de 2026, 2027 e 2028 – “Aquisição de Serviços de Manutenção e Conservação de Espaços Públicos Ajardinados” – Prazo 24 meses

**Deliberação:** Aprovada  Reprovada   
Unanimidade  Maioria

Votos a favor	Votos contra	Abstenções
Presidente Helena Cardoso	Presidente Helena Cardoso	Presidente Helena Cardoso
Tesoureiro João Castanho	Tesoureiro João Castanho	Tesoureiro João Castanho
Secretária Cristina Mesquita	Secretária Cristina Mesquita	Secretária Cristina Mesquita
1.º Vogal Gonçalo Carvalho	1.º Vogal Gonçalo Carvalho	1.º Vogal Gonçalo Carvalho
2.º Vogal Ricardo Varandas	2.º Vogal Ricardo Varandas	2.º Vogal Ricardo Varandas
3.º Vogal Ana Cristina Calado	3.º Vogal Ana Cristina Calado	3.º Vogal Ana Cristina Calado
4.º Vogal Miguel Bento	4.º Vogal Miguel Bento	4.º Vogal Miguel Bento
<b>Total</b>	<b>Total</b>	<b>Total</b>

Aprovada em minuta, na reunião de 2025.11.17 para efeitos do disposto nos termos do n.º 3 e n.º 4 do artigo 57.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, e n.º 4 e n.º 6 do artigo 34.º do Código de Procedimento Administrativo.

A Junta de Freguesia

A Presidente: Helena Cardoso

A Secretária: Cristina Mesquita

O Tesoureiro: João Castanho

O 1.º Vogal: Gonçalo Carvalho

O 2.º Vogal: Ricardo Varandas

A 3.º Vogal: \_\_\_\_\_

O 4.º Vogal: Miguel Bento



União das Freguesias de Aqualva e Mira Sintra  
Exma. Sra. Presidente, Dra. Helena Cardoso

Data: Massamá, 04 de novembro de 2025

**Consulta preliminar ao mercado – Manutenção e Conservação de Espaços Públicos e Ajardinados e Logradouros das Escolas da Freguesia de Aqualva e Mira Sintra**

Exmos. Srs.,

Agradecemos a Vossa consulta e reiteramos a nossa disponibilidade para quaisquer esclarecimentos adicionais.

No seguimento da Vossa consulta preliminar ao mercado, referente à aquisição de serviços de manutenção de espaços verdes para os artigos adiante designados (Lote C – Tipologia IV), propomos o valor de **0,16€ por m<sup>2</sup>**, conforme quadro infra.

Designação	Área Total (m <sup>2</sup> )	Valor m <sup>2</sup> (0,16€)
1 Escola Básica Quinta da Fidalga	4 650	744,00€
2 Escola Básica Nossa Senhora da Anunciação	830	132,80€
3 Escola Básica de Aqualva 3	2 022	323,52€
4 Escola Básica Dr. António Torrado	4 584	733,44€
5 Escola Básica de Colaride	3 430	548,80€
6 Escola Básica Lopas	3 450	552,00€
7 Jardim de Infância Cacém 2 (Anta)	1 650	264,00€



8	Escola Básica Aqualva 2	5 643	902,88€
9	Escola Básica Mira Sintra	2 285	365,60€
10	Escola Básica Mira Sintra 2	2 980	476,80€
11	Escola Secundária Matias Aires	18 056	2 888,86€
12	Escola Básica Dom Domingos Jardo	13 129	2 100,64€
13	Escola Básica António Sérgio	16 637	2 661,92€
14	Escola Secundária Ferreira Dias	17 019	2 723,04€
<b>Total (m<sup>2</sup>)</b>		<b>96 365</b>	<b>15 418,30€</b>

Atentamente,

A Gerência,





LISTAGEM DE ESPAÇOS VERDES

cod	DESIGNAÇÃO	ÁREA m2 canteiros	TIPO	LOTES	PREÇO M²	PREÇO TOTAL
001.01	Avenida dos Bons Amigos - Monumento ao Bombeiro	342,79	1	A	0,12 €	41,13 €
001.02	Avenida dos Bons Amigos - Monumento ao Bombeiro	75,65	1	A	0,12 €	9,08 €
001.03	Avenida dos Bons Amigos - Monumento ao Bombeiro - antiga BP	759,00	1	A	0,12 €	91,08 €
002.01	Avenida dos Bons Amigos (conhecido por chapéu)	67,49	1	A	0,12 €	8,10 €
002.02	Avenida dos Bons Amigos (conhecido por chapéu)	196,66	1	A	0,12 €	23,60 €
003.01	Avenida dos Bons Amigos, nº 87 (selecção)	38,30	1	A	0,12 €	4,60 €
003.02	Avenida dos Bons Amigos, nº 87 (selecção)	86,60	1	A	0,12 €	10,39 €
004.01	Avenida de Santa Maria (Urb. Regiscentro)	160,55	1	B	0,12 €	19,27 €
004.02	Avenida de Santa Maria (Urb. Regiscentro)	116,50	1	B	0,12 €	13,98 €
004.03	Avenida de Santa Maria (Urb. Regiscentro)	26,32	1	B	0,12 €	3,16 €
004.04	Avenida de Santa Maria (Urb. Regiscentro)	9,41	1	B	0,12 €	1,13 €
004.05	Avenida de Santa Maria (Urb. Regiscentro)	219,32	1	B	0,12 €	26,32 €
004.06	Avenida de Santa Maria (Urb. Regiscentro)	10,96	1	B	0,12 €	1,32 €
004.07	Avenida de Santa Maria (Urb. Regiscentro)	21,94	1	B	0,12 €	2,63 €
004.08	Avenida de Santa Maria (Urb. Regiscentro)	18,03	1	B	0,12 €	2,16 €
004.09	Avenida de Santa Maria (Urb. Regiscentro)	18,04	1	B	0,12 €	2,16 €
004.10	Avenida de Santa Maria (Urb. Regiscentro)	19,67	1	B	0,12 €	2,36 €
004.11	Avenida de Santa Maria (Urb. Regiscentro)	4,06	1	B	0,12 €	0,49 €
004.12	Avenida de Santa Maria (Urb. Regiscentro)	45,44	1	B	0,12 €	5,45 €
004.13	Avenida de Santa Maria (Urb. Regiscentro)	164,75	1	B	0,12 €	19,77 €
004.14	Avenida de Santa Maria (Urb. Regiscentro)	73,88	1	B	0,12 €	8,87 €
004.15	Avenida de Santa Maria (Urb. Regiscentro)	12,88	1	B	0,12 €	1,55 €
004.16	Avenida de Santa Maria (Urb. Regiscentro)	20,71	1	B	0,12 €	2,49 €
004.17	Avenida de Santa Maria (Urb. Regiscentro)	91,10	1	B	0,12 €	10,93 €
004.18	Avenida de Santa Maria (Urb. Regiscentro)	15,65	1	B	0,12 €	1,88 €
004.19	Avenida de Santa Maria (Urb. Regiscentro)	24,21	1	B	0,12 €	2,91 €
004.20	Avenida de Santa Maria (Urb. Regiscentro)	27,93	1	B	0,12 €	3,35 €
004.21	Avenida de Santa Maria (Urb. Regiscentro)	20,35	1	B	0,12 €	2,44 €
004.22	Avenida de Santa Maria (Urb. Regiscentro)	423,38	1	B	0,12 €	50,81 €
005.01	Avenida dos Bombeiros Voluntários, em frente ao nº 17 A	103,72	1	B	0,12 €	12,45 €
005.02	Avenida dos Bombeiros Voluntários, em frente ao nº 17 A	40,85	1	B	0,12 €	4,90 €
005.03	Avenida dos Bombeiros Voluntários, em frente ao nº 17 A	203,37	1	B	0,12 €	24,40 €
007.01	Avenida dos Bons Amigos (Jardim junto á escola)	201,25	1	A	0,12 €	24,15 €
008.01	Avenida Bons amigos (espaço junto ao antigo parque infantil)	13,29	5	A	0,06 €	0,80 €
009.01	Avenida dos Missionários, junto ao nº 33	150,14	1	B	0,12 €	18,02 €
010.01	Avenida Infante D. Henrique	510,16	1	A	0,12 €	61,22 €
010.02	Avenida Infante D. Henrique	580,30	1	A	0,12 €	69,64 €
010.04	Avenida Infante D. Henrique	386,61	1	A	0,12 €	46,39 €
010.05	Avenida Infante D. Henrique	46,12	1	A	0,12 €	5,53 €
010.06	Avenida Infante D. Henrique	8,42	5	A	0,06 €	0,51 €
011.02	CC Ropesil - Avenida Cidade Londres	73,08	5	B	0,06 €	4,38 €
011.03	CC Ropesil - Avenida Cidade Londres	99,05	5	B	0,06 €	5,94 €
011.04	CC Ropesil - Avenida Cidade Londres	129,07	5	B	0,06 €	7,74 €
011.05	CC Ropesil - Avenida Cidade Londres	71,94	5	B	0,06 €	4,32 €
012.01	Impasse da Caridade - Novos Talentos	189,87	1	B	0,12 €	22,78 €
013.01	Impasse da Oca	6,94	6	B	0,06 €	0,42 €
013.02	Impasse da Oca	112,97	1	B	0,12 €	13,56 €
014.01	Jardim envolvente á Escola dos Centenários	8,16	5	B	0,06 €	0,49 €
014.02	Jardim envolvente á Escola dos Centenários	21,74	5	B	0,06 €	1,30 €
014.03	Jardim envolvente á Escola dos Centenários	11,32	5	B	0,06 €	0,68 €
014.04	Jardim envolvente á Escola dos Centenários	102,45	5	B	0,06 €	6,15 €
015.01	Praceta António Nobre	493,21	1	A	0,12 €	59,19 €
016.01	Praceta António Sérgio	114,59	1	A	0,12 €	13,75 €



JUNTA DE FREGUESIA DE AGUALVA E MIRA SINTRA  
**CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO DE ESPAÇOS VERDES**  
**LISTAGEM DE ESPAÇOS VERDES**



cod	DESIGNAÇÃO	ÁREA m2 canteiros	TIPO	LOTES	PREÇO M²	PREÇO TOTAL
016.02	Praceta António Sérgio	20,91	1	A	0,12 €	2,51 €
016.03	Praceta António Sérgio	9,83	1	A	0,12 €	1,18 €
016.04	Praceta António Sérgio	44,90	1	A	0,12 €	5,39 €
017.13	Rua Carlos Charbel - Praceta Freixo Capitão	120,39	1	B	0,12 €	14,45 €
017.14	Rua Carlos Charbel - Praceta Freixo Capitão	43,67	1	B	0,12 €	5,24 €
017.15	Rua Carlos Charbel	9,75	1	B	0,12 €	1,17 €
018.01	Rua Cidade de Roma junto ao nº 1	49,46	6	B	0,06 €	2,97 €
019.01	Praceta da Comunidade Lusíada	144,99	5	A	0,06 €	8,70 €
020.01	Praceta da Juventude	57,77	1	A	0,12 €	6,93 €
020.02	Praceta da Juventude	252,08	1	A	0,12 €	30,25 €
020.03	Praceta da Juventude	164,19	1	A	0,12 €	19,70 €
021.01	Praceta da Palmeira	113,50	6	A	0,06 €	6,81 €
022.01	Praceta das Descobertas (frente à biblioteca)	222,45	1	A	0,12 €	26,69 €
022.02	Praceta das Descobertas (frente à biblioteca)	72,14	1	A	0,12 €	8,66 €
025.01	Praceta General Norton de Matos	451,28	1	A	0,12 €	54,15 €
025.02	Praceta General Norton de Matos	57,29	1	A	0,12 €	6,87 €
025.03	Praceta General Norton de Matos	155,44	1	A	0,12 €	18,65 €
025.04	Praceta General Norton de Matos	20,86	1	A	0,12 €	2,50 €
025.05	Praceta General Norton de Matos	26,34	1	A	0,12 €	3,16 €
025.06	Praceta General Norton de Matos	59,80	1	A	0,12 €	7,18 €
025.07	Praceta General Norton de Matos	133,02	1	A	0,12 €	15,96 €
025.08	Praceta General Norton de Matos	11,68	1	A	0,12 €	1,40 €
025.09	Praceta General Norton de Matos	52,70	1	A	0,12 €	6,32 €
025.10	Praceta General Norton de Matos	42,63	1	A	0,12 €	5,12 €
025.11	Praceta General Norton de Matos	32,86	1	A	0,12 €	3,94 €
025.12	Praceta General Norton de Matos	434,00	1	A	0,12 €	52,08 €
026.01	Rua Adriano Viegas Salema	125,94	5	B	0,06 €	7,56 €
026.02	Rua Adriano Viegas Salema	69,82	5	B	0,06 €	4,19 €
027.01	Rua Baltazar Bastos Costa	179,91	1	B	0,12 €	21,59 €
027.02	Rua Baltazar Bastos Costa	106,48	1	B	0,12 €	12,78 €
027.03	Rua Baltazar Bastos Costa	231,13	1	B	0,12 €	27,74 €
027.04	Rua Baltazar Bastos Costa	156,55	1	B	0,12 €	18,79 €
028.01	Rua Cidade de Berna	74,80	5	B	0,06 €	4,49 €
029.01	Rua Cidade de Bruxelas	30,24	1	B	0,12 €	3,63 €
029.02	Rua Cidade de Bruxelas	61,67	1	B	0,12 €	7,40 €
029.03	Rua Cidade de Bruxelas	67,04	1	B	0,12 €	8,04 €
029.04	Rua Cidade de Bruxelas	64,87	1	B	0,12 €	7,78 €
030.03	Rua Cidade de Paris	194,77	5	B	0,06 €	11,69 €
031.01	Rua Cidade de Praga	236,83	5	B	0,06 €	14,21 €
032.01	Rua da Ponte Nova	187,15	1	A	0,12 €	22,46 €
033.01	Rua de Colaride	83,70	1	A	0,12 €	10,04 €
033.02	Rua de Colaride	71,02	1	A	0,12 €	8,52 €
033.03	Rua de Colaride	63,49	1	A	0,12 €	7,62 €
033.04	Rua de Colaride	52,31	1	A	0,12 €	6,28 €
033.05	Rua de Colaride	40,15	1	A	0,12 €	4,82 €
033.06	Rua de Colaride	10,50	1	A	0,12 €	1,26 €
033.07	Rua de Colaride	15,06	1	A	0,12 €	1,81 €
033.08	Rua de Colaride	11,66	1	A	0,12 €	1,40 €
033.09	Rua de Colaride	55,85	1	A	0,12 €	6,70 €
033.10	Rua de Colaride	119,32	1	A	0,12 €	14,32 €
034.01	Rua Fernando Bulhões	189,49	1	A	0,12 €	22,74 €
034.02	Rua Fernando Bulhões	13,54	2	A	0,12 €	1,62 €
035.01	Rua General Henrique Galvão - Pracetas	38,97	1	A	0,12 €	4,68 €
035.02	Rua General Henrique Galvão - Pracetas	40,23	1	A	0,12 €	4,83 €



JUNTA DE FREGUESIA DE AGUALVA E MIRA SINTRA

CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO DE ESPAÇOS VERDES



LISTAGEM DE ESPAÇOS VERDES

cod	DESIGNAÇÃO	ÁREA m2 canteiros	TIPO	LOTES	PREÇO M²	PREÇO TOTAL
035.03	Rua General Henrique Galvão - Pracetas	50,16	1	A	0,12 €	6,02 €
035.04	Rua General Henrique Galvão - Pracetas	52,68	1	A	0,12 €	6,32 €
035.05	Rua General Henrique Galvão - Pracetas	44,96	1	A	0,12 €	5,40 €
035.06	Rua General Henrique Galvão - Pracetas	39,85	1	A	0,12 €	4,78 €
035.07	Rua General Henrique Galvão - Pracetas	53,29	1	A	0,12 €	6,39 €
035.08	Rua General Henrique Galvão - Pracetas	50,98	1	A	0,12 €	6,12 €
035.09	Rua General Henrique Galvão - Pracetas	42,38	1	A	0,12 €	5,09 €
035.10	Rua General Henrique Galvão - Pracetas	38,57	1	A	0,12 €	4,63 €
035.11	Rua General Henrique Galvão - Pracetas	51,74	1	A	0,12 €	6,21 €
035.12	Rua General Henrique Galvão - Pracetas	50,63	1	A	0,12 €	6,08 €
036.01	Impasse da Sagrada Familia	166,20	1	B	0,12 €	19,94 €
036.02	Impasse da Sagrada Familia	120,12	1	B	0,12 €	14,41 €
036.03	Impasse da Sagrada Familia	204,52	1	B	0,12 €	24,54 €
036.04	Impasse da Sagrada Familia	27,18	1	B	0,12 €	3,26 €
036.05	Impasse da Sagrada Familia	71,31	1	B	0,12 €	8,56 €
036.06	Impasse da Sagrada Familia	23,27	1	B	0,12 €	2,79 €
036.07	Impasse da Sagrada Familia	67,23	1	B	0,12 €	8,07 €
037.01	Rua João Martins da Fonseca	166,36	1	B	0,12 €	19,96 €
039.01	Rua Luis Sambo	62,47	5	A	0,06 €	3,75 €
039.02	Rua Luis Sambo	38,67	5	A	0,06 €	2,32 €
039.04	Rua Luis Sambo	52,63	5	A	0,06 €	3,16 €
039.05	Rua Luis Sambo	336,02	1	A	0,12 €	40,32 €
040.01	Rua Mouca e Comprida	289,65	1	A	0,12 €	34,76 €
040.02	Rua Mouca e Comprida	92,70	2	A	0,12 €	11,12 €
042.01	Rua Padre Anchieta	40,10	1	B	0,12 €	4,81 €
042.02	Rua Padre Anchieta	43,43	1	B	0,12 €	5,21 €
042.03	Rua Padre Anchieta	39,87	1	B	0,12 €	4,78 €
042.04	Rua Padre Anchieta	45,29	1	B	0,12 €	5,43 €
042.05	Rua Padre Anchieta	70,82	1	B	0,12 €	8,50 €
043.01	Rua Padre Anchieta (junto á cabine)	78,55	1	B	0,12 €	9,43 €
044.01	Rua Pêro Escobar	66,38	1	A	0,12 €	7,97 €
044.02	Rua Pêro Escobar	156,76	1	A	0,12 €	18,81 €
044.03	Rua Pêro Escobar	87,06	1	A	0,12 €	10,45 €
044.04	Rua Pêro Escobar	70,95	1	A	0,12 €	8,51 €
045.01	Urb da Provincia Portuguesa dos Missionários do Coração de Maria	42,30	2	B	0,12 €	5,08 €
045.02	Urb da Provincia Portuguesa dos Missionários do Coração de Maria	119,40	1	B	0,12 €	14,33 €
045.03	Urb da Provincia Portuguesa dos Missionários do Coração de Maria	3 819,00	1	B	0,12 €	458,28 €
045.04	Urb da Provincia Portuguesa dos Missionários do Coração de Maria	430,65	1	B	0,12 €	51,68 €
045.05	Urb da Provincia Portuguesa dos Missionários do Coração de Maria	583,37	1	B	0,12 €	70,00 €
045.06	Urb da Provincia Portuguesa dos Missionários do Coração de Maria	597,65	1	B	0,12 €	71,72 €
045.07	Urb da Provincia Portuguesa dos Missionários do Coração de Maria	116,94	1	B	0,12 €	14,03 €
045.08	Urb da Provincia Portuguesa dos Missionários do Coração de Maria	37,36	2	B	0,12 €	4,48 €
045.09	Urb da Provincia Portuguesa dos Missionários do Coração de Maria	44,60	1	B	0,12 €	5,35 €
045.13	Urb da Provincia Portuguesa dos Missionários do Coração de Maria	391,38	1	B	0,12 €	46,97 €
045.14	Urb da Provincia Portuguesa dos Missionários do Coração de Maria	19,31	1	B	0,12 €	2,32 €
045.15	Urb da Provincia Portuguesa dos Missionários do Coração de Maria	131,00	1	B	0,12 €	15,72 €
046.01	Rua Cardeal Patriarca D. António Ribeiro	78,38	1	B	0,12 €	9,41 €
047.01	Ribeira do Grajal - Jardim Esplanada	130,83	1	A	0,12 €	15,70 €
047.02	Ribeira do Grajal - Jardim Esplanada	74,80	2	A	0,12 €	8,98 €
047.03	Ribeira do Grajal - Jardim Esplanada	47,73	1	A	0,12 €	5,73 €
047.04	Ribeira do Grajal - Jardim Esplanada	101,70	1	A	0,12 €	12,20 €
047.05	Ribeira do Grajal - Jardim Esplanada	107,14	1	A	0,12 €	12,86 €
047.06	Ribeira do Grajal - Jardim Esplanada	579,12	2	A	0,12 €	69,49 €
047.07	Ribeira do Grajal - Jardim Esplanada	212,27	1	A	0,12 €	25,47 €



JUNTA DE FREGUESIA DE AGUALVA E MIRA SINTRA  
**CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO DE ESPAÇOS VERDES**



**LISTAGEM DE ESPAÇOS VERDES**

cod	DESIGNAÇÃO	ÁREA m2 canteiros	TIPO	LOTES	PREÇO M <sup>2</sup>	PREÇO TOTAL
047.08	Ribeira do Grajal - Jardim Esplanada	211,21	1	A	0,12 €	25,35 €
047.09	Ribeira do Grajal - Jardim Esplanada	52,36	2	A	0,12 €	6,28 €
048.01	Rotunda dos Quatro Caminhos	106,10	1	A	0,12 €	12,73 €
049.01	Rua Mouca e Comprida (antigo parque infantil)	108,99	1	A	0,12 €	13,08 €
049.02	Rua Mouca e Comprida (antigo parque infantil)	610,44	1	A	0,12 €	73,25 €
050.01	Rua Joaquim Guilherme da Costa Caldas	77,06	1	B	0,12 €	9,25 €
050.02	Rua Joaquim Guilherme da Costa Caldas	261,00	1	B	0,12 €	31,32 €
051.01	Avenida dos Missionários/Avenida Cidade de Londres-Rotundas e envolventes	310,21	1	B	0,12 €	37,23 €
051.02	Avenida dos Missionários/Avenida Cidade de Londres-Rotundas e envolventes	80,66	1	B	0,12 €	9,68 €
051.03	Avenida dos Missionários/Avenida Cidade de Londres-Rotundas e envolventes	316,85	1	B	0,12 €	38,02 €
051.04	Avenida dos Missionários/Avenida Cidade de Londres-Rotundas e envolventes	87,91	1	B	0,12 €	10,55 €
051.05	Avenida dos Missionários/Avenida Cidade de Londres-Rotundas e envolventes	203,05	1	B	0,12 €	24,37 €
051.06	Avenida dos Missionários/Avenida Cidade de Londres-Rotundas e envolventes	213,41	1	B	0,12 €	25,61 €
051.07	Avenida dos Missionários/Avenida Cidade de Londres-Rotundas e envolventes	904,26	1	B	0,12 €	108,51 €
051.08	Avenida dos Missionários/Avenida Cidade de Londres-Rotundas e envolventes	157,47	1	B	0,12 €	18,90 €
051.09	Avenida dos Missionários/Avenida Cidade de Londres-Rotundas e envolventes	424,97	1	B	0,12 €	51,00 €
051.10	Avenida dos Missionários/Avenida Cidade de Londres-Rotundas e envolventes	115,58	1	B	0,12 €	13,87 €
051.11	Avenida dos Missionários/Avenida Cidade de Londres-Rotundas e envolventes	435,04	1	B	0,12 €	52,20 €
051.12	Avenida dos Missionários/Avenida Cidade de Londres-Rotundas e envolventes	86,80	1	B	0,12 €	10,42 €
052.01	Rua do Seminário	46,00	5	B	0,06 €	2,76 €
053.01	Centro Lúdico das Lopas	2 200,96	1	B	0,12 €	264,12 €
053.02	Centro Lúdico das Lopas	174,63	1	B	0,12 €	20,96 €
053.03	Centro Lúdico das Lopas	338,31	1	B	0,12 €	40,60 €
053.04	Centro Lúdico das Lopas	277,32	1	B	0,12 €	33,28 €
053.05	Centro Lúdico das Lopas	48,78	1	B	0,12 €	5,85 €
053.06	Centro Lúdico das Lopas	275,47	1	B	0,12 €	33,06 €
053.07	Centro Lúdico das Lopas	355,75	1	B	0,12 €	42,69 €
053.08	Centro Lúdico das Lopas	362,00	1	B	0,12 €	43,44 €
054.01	Fonte das Eiras, lote 9	33,83	1	A	0,12 €	4,06 €
054.02	Fonte das Eiras, lote 9	62,49	1	A	0,12 €	7,50 €
054.03	Fonte das Eiras, lote 9	24,96	1	A	0,12 €	3,00 €
054.04	Fonte das Eiras, lote 9	31,71	1	A	0,12 €	3,81 €
054.05	Fonte das Eiras, lote 9	30,54	1	A	0,12 €	3,66 €
054.06	Fonte das Eiras, lote 9	54,61	1	A	0,12 €	6,55 €
054.07	Fonte das Eiras, lote 9	56,97	1	A	0,12 €	6,84 €
054.08	Fonte das Eiras, lote 9	110,00	1	A	0,12 €	13,20 €
054.09	Fonte das Eiras, lote 9	45,00	1	A	0,12 €	5,40 €
054.10	Fonte das Eiras, lote 9	158,93	1	A	0,12 €	19,07 €
055.01	Rua António Sérgio	51,45	5	A	0,06 €	3,09 €
055.02	Rua António Sérgio	74,59	5	A	0,06 €	4,48 €
056.01	Praceta Cidade de Roma	62,47	1	B	0,12 €	7,50 €
057.01	Praceta de Berna	61,37	5	B	0,06 €	3,68 €
058.01	Praceta de Goa	25,58	5	A	0,06 €	1,53 €
058.02	Praceta de Goa	88,41	5	A	0,06 €	5,30 €
060.01	Rua do Azevinho	92,18	1	B	0,12 €	11,06 €
060.02	Rua do Azevinho	47,10	1	B	0,12 €	5,65 €
061.01	Praceta das Descobertas	218,63	1	A	0,12 €	26,24 €
061.02	Praceta das Descobertas	91,11	1	A	0,12 €	10,93 €
062.01	Rua António Nunes Sequeira, fte ao nº 82	75,30	1	A	0,12 €	9,04 €
063.01	Avenida Bombeiros Voluntários	246,37	1	B	0,12 €	29,56 €
064.01	Rua Mário Lobo	136,88	1	A	0,12 €	16,43 €
066.01	Rua Luís de Camões	28,00	5	A	0,06 €	1,68 €
067.01	Rua Cidade de Londres/Impasse da Oca	182,49	1	B	0,12 €	21,90 €



JUNTA DE FREGUESIA DE AGUALVA E MIRA SINTRA

CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO DE ESPAÇOS VERDES

LISTAGEM DE ESPAÇOS VERDES



cod	DESIGNAÇÃO	ÁREA m2 canteiros	TIPO	LOTES	PREÇO M²	PREÇO TOTAL
067.02	Rua Cidade de Londres/Impasse da Oca	71,87	1	B	0,12 €	8,62 €
069.01	Rua Cidade de Roma com a Rua Cidade de Paris	57,12	1	B	0,12 €	6,85 €
069.02	Rua Cidade de Roma com a Rua Cidade de Paris	577,20	1	B	0,12 €	69,26 €
069.03	Rua Cidade de Roma com a Rua Cidade de Paris	121,08	1	B	0,12 €	14,53 €
069.04	Rua Cidade de Roma com a Rua Cidade de Paris	21,92	1	B	0,12 €	2,63 €
070.01	Avenida dos Missionários junto à Refer	99,49	6	B	0,06 €	5,97 €
071.01	Avenida Santa Maria	175,00	2	B	0,12 €	21,00 €
071.02	Avenida Santa Maria	197,78	2	B	0,12 €	23,73 €
072.01	Alameda Cidade de Bona	104,75	6	B	0,06 €	6,29 €
073.01	Rua Raúl Brandão / Rua Luís Camões	87,20	2	A	0,12 €	10,46 €
074.02	Rua Adriano Santos Gil	8,44	5	A	0,06 €	0,51 €
074.03	Rua Adriano Santos Gil	15,00	5	A	0,06 €	0,90 €
075.01	Alameda Cidade de Bona (meia-lua)	180,80	5	B	0,06 €	10,85 €
076.01	Avenida dos Missionários_Traseiras do nº 20	68,69	1	B	0,12 €	8,24 €
076.02	Avenida dos Missionários_Traseiras do nº 20	280,67	1	B	0,12 €	33,68 €
076.03	Avenida dos Missionários_Traseiras do nº 20	315,65	1	B	0,12 €	37,88 €
077.01	Avenida Dom Nuno Alvares Pereira (Cruzamento Rua Afonso Albuquerque)	82,07	1	A	0,12 €	9,85 €
077.02	Avenida Dom Nuno Alvares Pereira	14,70	1	A	0,12 €	1,76 €
077.03	Avenida Dom Nuno Alvares Pereira	89,84	1	A	0,12 €	10,78 €
077.08	Avenida Dom Nuno Alvares Pereira	59,52	1	A	0,12 €	7,14 €
079.01	Largo da Graça_Frente ao Pavilhão Novos Talentos	2 058,59	2	B	0,12 €	247,03 €
079.02	Largo da Graça_Frente ao Pavilhão Novos Talentos	44,27	2	B	0,12 €	5,31 €
081.01	Rua José Afonso	228,16	1	A	0,12 €	27,38 €
081.02	Rua José Afonso	20,23	1	A	0,12 €	2,43 €
081.03	Rua José Afonso	67,93	1	A	0,12 €	8,15 €
081.04	Rua José Afonso	84,47	1	A	0,12 €	10,14 €
081.05	Rua José Afonso	61,99	1	A	0,12 €	7,44 €
081.06	Rua José Afonso	60,38	1	A	0,12 €	7,25 €
081.07	Rua José Afonso	38,34	1	A	0,12 €	4,60 €
081.08	Rua José Afonso	11,28	1	A	0,12 €	1,35 €
081.09	Rua José Afonso	120,88	1	A	0,12 €	14,51 €
081.10	Rua José Afonso	107,36	1	A	0,12 €	12,88 €
081.11	Rua José Afonso	109,70	1	A	0,12 €	13,16 €
081.12	Rua José Afonso	213,95	1	A	0,12 €	25,67 €
081.13	Rua José Afonso	204,10	1	A	0,12 €	24,49 €
081.14	Rua José Afonso	209,12	1	A	0,12 €	25,09 €
081.15	Rua José Afonso	210,25	1	A	0,12 €	25,23 €
081.16	Rua José Afonso	200,16	1	A	0,12 €	24,02 €
081.17	Rua José Afonso	151,46	1	A	0,12 €	18,18 €
081.18	Rua José Afonso	151,25	1	A	0,12 €	18,15 €
081.19	Rua José Afonso	123,67	1	A	0,12 €	14,84 €
081.20	Rua José Afonso	146,11	1	A	0,12 €	17,53 €
081.21	Rua José Afonso	53,93	1	A	0,12 €	6,47 €
081.22	Rua José Afonso	100,55	1	A	0,12 €	12,07 €
081.23	Rua José Afonso	102,78	1	A	0,12 €	12,33 €
081.24	Rua José Afonso	65,67	1	A	0,12 €	7,88 €
081.25	Rua José Afonso	18,13	1	A	0,12 €	2,18 €
081.26	Rua José Afonso	346,82	1	A	0,12 €	41,62 €
081.27	Rua José Afonso	705,29	1	A	0,12 €	84,63 €
081.28	Rua José Afonso	55,20	1	A	0,12 €	6,62 €
082.01	Rua José Afonso com a Rua Ramalho Ortigão	63,77	5	A	0,06 €	3,83 €
082.02	Rua José Afonso com a Rua Ramalho Ortigão	24,09	5	A	0,06 €	1,45 €
082.03	Rua José Afonso com a Rua Ramalho Ortigão	472,31	5	A	0,06 €	28,34 €
082.04	Rua José Afonso com a Rua Ramalho Ortigão	30,10	5	A	0,06 €	1,81 €



JUNTA DE FREGUESIA DE AGUALVA E MIRA SINTRA  
**CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO DE ESPAÇOS VERDES**  
**LISTAGEM DE ESPAÇOS VERDES**



cod	DESIGNAÇÃO	ÁREA m2 canteiros	TIPO	LOTES	PREÇO M²	PREÇO TOTAL
082.05	Rua José Afonso com a Rua Ramalho Ortigão	32,94	5	A	0,06 €	1,98 €
083.01	Rua Amilcar Cabral	1 785,37	2	A	0,12 €	214,24 €
083.02	Rua Amilcar Cabral	85,09	2	A	0,12 €	10,21 €
084.01	Rua Amilcar Cabral_Centro Domingos Jardo	144,52	1	A	0,12 €	17,34 €
084.02	Rua Amilcar Cabral_Centro Domingos Jardo	86,51	1	A	0,12 €	10,38 €
084.03	Rua Amilcar Cabral_Centro Domingos Jardo	32,84	1	A	0,12 €	3,94 €
084.04	Rua Amilcar Cabral_Centro Domingos Jardo	105,54	1	A	0,12 €	12,66 €
084.05	Rua Amilcar Cabral_Centro Domingos Jardo	45,53	1	A	0,12 €	5,46 €
085.01	Rua António Antunes Martins Oliveira	529,12	1	A	0,12 €	63,49 €
085.03	Rua António Antunes Martins Oliveira	107,79	1	A	0,12 €	12,93 €
086.01	Rua Cidade de Roma	91,36	1	B	0,12 €	10,96 €
086.02	Rua Cidade de Roma	134,12	1	B	0,12 €	16,09 €
087.01	Rua de Colaride junto ao n.º19	71,83	1	A	0,12 €	8,62 €
087.02	Rua de Colaride junto ao n.º19	180,33	1	A	0,12 €	21,64 €
087.03	Rua de Colaride junto ao n.º19	167,96	1	A	0,12 €	20,16 €
087.04	Rua de Colaride junto ao n.º19	80,57	1	A	0,12 €	9,67 €
087.05	Rua de Colaride junto ao n.º19	49,87	1	A	0,12 €	5,98 €
087.06	Rua de Colaride junto ao n.º19	228,00	1	A	0,12 €	27,36 €
087.07	Rua de Colaride junto ao n.º19	88,90	1	A	0,12 €	10,67 €
087.08	Rua de Colaride junto ao n.º19	22,30	1	A	0,12 €	2,68 €
087.09	Rua de Colaride junto ao n.º19	23,70	1	A	0,12 €	2,84 €
088.01	Rua Manuel Francisco Cordeiro Foito	216,02	1	A	0,12 €	25,92 €
088.02	Rua Manuel Francisco Cordeiro Foito	86,10	1	A	0,12 €	10,33 €
088.03	Rua Manuel Francisco Cordeiro Foito	152,82	1	A	0,12 €	18,34 €
089.01	Rua Orlando Silva Rocha	63,39	1	A	0,12 €	7,61 €
090.01	Rua Ramalho Ortigão	44,23	1	A	0,12 €	5,31 €
090.02	Rua Ramalho Ortigão	118,28	1	A	0,12 €	14,19 €
090.03	Rua Ramalho Ortigão	134,74	1	A	0,12 €	16,17 €
090.04	Rua Ramalho Ortigão	76,31	1	A	0,12 €	9,16 €
090.05	Rua Ramalho Ortigão	143,19	1	A	0,12 €	17,18 €
090.06	Rua Ramalho Ortigão	109,56	1	A	0,12 €	13,15 €
090.07	Rua Ramalho Ortigão	122,41	1	A	0,12 €	14,69 €
090.08	Rua Ramalho Ortigão	95,78	1	A	0,12 €	11,49 €
090.09	Rua Ramalho Ortigão	96,30	1	A	0,12 €	11,56 €
090.10	Rua Ramalho Ortigão	88,37	1	A	0,12 €	10,60 €
090.11	Rua Ramalho Ortigão	63,87	1	A	0,12 €	7,66 €
090.12	Rua Ramalho Ortigão	172,24	1	A	0,12 €	20,67 €
090.13	Rua Ramalho Ortigão	79,95	1	A	0,12 €	9,59 €
090.14	Rua Ramalho Ortigão	31,03	1	A	0,12 €	3,72 €
090.15	Rua Ramalho Ortigão	54,66	1	A	0,12 €	6,56 €
090.16	Rua Ramalho Ortigão	26,90	1	A	0,12 €	3,23 €
090.17	Rua Ramalho Ortigão	49,26	1	A	0,12 €	5,91 €
090.18	Rua Ramalho Ortigão	24,25	1	A	0,12 €	2,91 €
090.20	Rua Ramalho Ortigão	38,75	1	A	0,12 €	4,65 €
090.21	Rua Ramalho Ortigão	34,00	1	A	0,12 €	4,08 €
090.22	Rua Ramalho Ortigão	58,56	1	A	0,12 €	7,03 €
090.23	Rua Ramalho Ortigão	50,70	1	A	0,12 €	6,08 €
090.24	Rua Ramalho Ortigão	80,65	1	A	0,12 €	9,68 €
090.25	Rua Ramalho Ortigão	53,00	1	A	0,12 €	6,36 €
090.26	Rua Ramalho Ortigão	78,03	1	A	0,12 €	9,36 €
090.27	Rua Ramalho Ortigão	58,52	1	A	0,12 €	7,02 €
090.28	Rua Ramalho Ortigão	80,90	1	A	0,12 €	9,71 €
090.29	Rua Ramalho Ortigão	56,33	1	A	0,12 €	6,76 €
090.30	Rua Ramalho Ortigão	86,55	1	A	0,12 €	10,39 €
090.31	Rua Ramalho Ortigão	56,08	1	A	0,12 €	6,73 €



JUNTA DE FREGUESIA DE AGUALVA E MIRA SINTRA

CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO DE ESPAÇOS VERDES



LISTAGEM DE ESPAÇOS VERDES

cod	DESIGNAÇÃO	ÁREA m2 canteiros	TIPO	LOTES	PREÇO M²	PREÇO TOTAL
090.32	Rua Ramalho Ortigão	76,35	1	A	0,12 €	9,16 €
090.33	Rua Ramalho Ortigão	155,85	1	A	0,12 €	18,70 €
090.34	Rua Ramalho Ortigão	138,32	1	A	0,12 €	16,60 €
090.35	Rua Ramalho Ortigão	27,67	1	A	0,12 €	3,32 €
090.36	Rua Ramalho Ortigão	28,39	1	A	0,12 €	3,41 €
091.01	Rua Ten. Cor.Salgueiro Maia	242,71	1	A	0,12 €	29,13 €
091.02	Rua Ten. Cor.Salgueiro Maia	154,34	1	A	0,12 €	18,52 €
091.03	Rua Ten. Cor.Salgueiro Maia	53,35	1	A	0,12 €	6,40 €
092.01	Urbanização Monte da Tapada	76,96	5	A	0,06 €	4,62 €
092.02	Urbanização Monte da Tapada	31,67	5	A	0,06 €	1,90 €
092.03	Urbanização Monte da Tapada	440,47	2	A	0,12 €	52,86 €
092.04	Urbanização Monte da Tapada	140,99	1	A	0,12 €	16,92 €
092.05	Urbanização Monte da Tapada	91,42	1	A	0,12 €	10,97 €
092.06	Urbanização Monte da Tapada	29,98	5	A	0,06 €	1,80 €
092.07	Urbanização Monte da Tapada	51,71	5	A	0,06 €	3,10 €
092.08	Urbanização Monte da Tapada	46,55	5	A	0,06 €	2,79 €
092.09	Urbanização Monte da Tapada	786,00	1	A	0,12 €	94,32 €
092.10	Urbanização Monte da Tapada	51,48	5	A	0,06 €	3,09 €
092.11	Urbanização Monte da Tapada	441,69	1	A	0,12 €	53,00 €
092.12	Urbanização Monte da Tapada	1 366,80	1	A	0,12 €	164,02 €
092.15	Urbanização Monte da Tapada	67,33	5	A	0,06 €	4,04 €
092.16	Urbanização Monte da Tapada	105,39	2	A	0,12 €	12,65 €
092.17	Urbanização Monte da Tapada	131,73	2	A	0,12 €	15,81 €
092.18	Urbanização Monte da Tapada	32,80	1	A	0,12 €	3,94 €
095.01	Praceta do Tojal	14,86	5	A	0,06 €	0,89 €
095.02	Praceta do Tojal	39,21	5	A	0,06 €	2,35 €
095.03	Praceta do Tojal	241,79	1	A	0,12 €	29,01 €
095.04	Praceta do Tojal	665,30	1	A	0,12 €	79,84 €
095.05	Praceta do Tojal	76,76	2	A	0,12 €	9,21 €
097.02	Rua Pinheiro Chagas	198,03	5	A	0,06 €	11,88 €
099.01	Talude Escola Monte da Tapada, desmatção	3 683,66	2	A	0,12 €	442,04 €
100.01	Talude da Rua Ladeira do Monte	180,98	2	A	0,12 €	21,72 €
100.02	Talude da Rua Ladeira do Monte	357,00	2	A	0,12 €	42,84 €
101.01	Urb Monte da Tapada, Imp Marquesa d' Alorna	187,64	5	A	0,06 €	11,26 €
101.02	Urb Monte da Tapada, Imp Marquesa d' Alorna	34,80	5	A	0,06 €	2,09 €
102.01	Rotunda Saída para o IC19	1 457,54	6	A	0,06 €	87,45 €
103.01	Rua Cidade Paris_Traseiras	623,78	1	B	0,12 €	74,85 €
103.02	Rua Cidade Paris_Traseiras	36,27	1	B	0,12 €	4,35 €
103.03	Rua Cidade Paris_Traseiras	41,57	5	B	0,06 €	2,49 €
103.04	Rua Cidade Paris_Traseiras	224,44	1	B	0,12 €	26,93 €
104.01	Rua de Timor (antiga Praceta Fonte das Eiras)	78,18	2	A	0,12 €	9,38 €
104.02	Rua de Timor (antiga Praceta Fonte das Eiras)	358,80	2	A	0,12 €	43,06 €
105.01	Praceta Pedro Vaz de Caminha	58,33	2	A	0,12 €	7,00 €
106.01	Parque de Lazer Abel dos Santos (junto aos prédios)	164,03	2	B	0,12 €	19,68 €
106.02	Parque de Lazer Abel dos Santos (junto aos prédios)	757,86	2	B	0,12 €	90,94 €
106.03	Parque de Lazer Abel dos Santos (junto aos prédios)	291,88	2	B	0,12 €	35,03 €
107.01	Parque de Lazer Abel dos Santos (Antiga Quinta da Fidalga)	7 781,77	2	B	0,12 €	933,81 €
108.01	Alameda Cidade de Bona	1 072,90	1	B	0,12 €	128,75 €
110.01	Impasse da Barca - Canteiros	160,00	5	A	0,06 €	9,60 €
111.01	Urbanização da Anta	2 155,60	2	A	0,12 €	258,67 €
111.02	Urbanização da Anta	450,08	1	A	0,12 €	54,01 €
111.03	Urbanização da Anta	327,67	1	A	0,12 €	39,32 €
111.04	Urbanização da Anta	212,17	2	A	0,12 €	25,46 €
111.05	Urbanização da Anta	356,00	2	A	0,12 €	42,72 €
111.06	Urbanização da Anta	1 457,84	2	A	0,12 €	174,94 €



LISTAGEM DE ESPAÇOS VERDES

cod	DESIGNAÇÃO	ÁREA m2 canteiros	TIPO	LOTES	PREÇO M²	PREÇO TOTAL
111.07	Urbanização da Anta	802,00	2	A	0,12 €	96,24 €
111.08	Urbanização da Anta	514,00	2	A	0,12 €	61,68 €
111.09	Urbanização da Anta, rotunda	157,99	6	A	0,06 €	9,48 €
111.10	Urbanização da Anta	47,01	1	A	0,12 €	5,64 €
111.11	Urbanização da Anta	28,68	1	A	0,12 €	3,44 €
111.12	Urbanização da Anta	96,25	1	A	0,12 €	11,55 €
111.13	Urbanização da Anta	3 433,47	2	A	0,12 €	412,02 €
111.14	Urbanização da Anta	2 043,11	2	A	0,12 €	245,17 €
111.15	Urbanização da Anta	87,15	1	A	0,12 €	10,46 €
111.16	Urbanização da Anta	95,39	1	A	0,12 €	11,45 €
111.17	Urbanização da Anta	755,62	1	A	0,12 €	90,67 €
111.18	Urbanização da Anta	216,00	1	A	0,12 €	25,92 €
111.19	Urbanização da Anta	1 150,34	1	A	0,12 €	138,04 €
111.20	Urbanização da Anta	126,58	2	A	0,12 €	15,19 €
111.21	Urbanização da Anta	297,03	1	A	0,12 €	35,64 €
111.22	Urbanização da Anta	331,44	1	A	0,12 €	39,77 €
111.23	Urbanização da Anta	260,51	1	A	0,12 €	31,26 €
111.24	Urbanização da Anta	220,88	2	A	0,12 €	26,51 €
111.25	Urbanização da Anta	161,89	1	A	0,12 €	19,43 €
129.01	Rua 1º de Maio (traseiras e lateral do nº1)	74,65	5	B	0,06 €	4,48 €
129.02	Rua 1º de Maio (traseiras e lateral do nº1)	220,19	5	B	0,06 €	13,21 €
129.03	Rua 1º de Maio (traseiras e lateral do nº1)	251,84	5	B	0,06 €	15,11 €
129.04	Rua 1º de Maio (traseiras e lateral do nº1)	22,02	5	B	0,06 €	1,32 €
131.01	Rua da Mina (traseiras do nº 12)	1 679,00	2	B	0,12 €	201,48 €
134.01	Talude junto à Piscina	206,00	2	B	0,12 €	24,72 €
153.01	Impasse da Oca (canteiro entre prédios)	35,00	6	B	0,06 €	2,10 €
154.01	Avenida D. Nuno Álvares Pereira (frente à rotunda)	86,50	5	A	0,06 €	5,19 €
155.01	Rua Prof. Egas Moniz	22,02	5	A	0,06 €	1,32 €
155.02	Rua Prof. Egas Moniz	18,84	5	A	0,06 €	1,13 €
155.03	Rua Prof. Egas Moniz	20,80	5	A	0,06 €	1,25 €
155.04	Rua Prof. Egas Moniz	22,13	5	A	0,06 €	1,33 €
155.06	Rua Prof. Egas Moniz	41,91	5	A	0,06 €	2,51 €
155.07	Rua Prof. Egas Moniz	38,58	5	A	0,06 €	2,31 €
156.01	Avenida dos Missionários_junto à linha da REFER	1 715,88	2	B	0,12 €	205,91 €
157.01	Rua Cidade de Paris_talude a sul da escola	1 007,29	2	B	0,12 €	120,87 €
158.01	Avenida Bombeiros Voluntários_traseiras do nº 5	287,43	2	B	0,12 €	34,49 €
159.01	Rua Joaquim de Sousa Bastos_Junto à Ribeira	1 661,88	2	B	0,12 €	199,43 €
159.02	Rua Joaquim de Sousa Bastos_Junto à Ribeira canteiro perto do lago	605,00	2	B	0,12 €	72,60 €
160.01	Rua Bartolomeu Dias_Traseiras	60,82	2	A	0,12 €	7,30 €
160.02	Rua Bartolomeu Dias_Traseiras	167,36	2	A	0,12 €	20,08 €
161.01	Rua Afonso Albuquerque_Canteiros em frente à Estação do Cacém	20,40	1	A	0,12 €	2,45 €
161.02	Rua Afonso Albuquerque_Canteiros em frente à Estação do Cacém	10,60	1	A	0,12 €	1,27 €
161.03	Rua Afonso Albuquerque_Canteiros em frente à Estação do Cacém	10,00	1	A	0,12 €	1,20 €
161.04	Rua Afonso Albuquerque_Canteiros em frente à Estação do Cacém	24,09	1	A	0,12 €	2,89 €
161.05	Rua Afonso Albuquerque_Canteiros em frente à Estação do Cacém	15,00	1	A	0,12 €	1,80 €
161.06	Rua Afonso Albuquerque_Canteiros em frente à Estação do Cacém	76,40	5	A	0,06 €	4,58 €
161.07	Rua Afonso Albuquerque_Canteiros em frente à Estação do Cacém	396,00	5	A	0,06 €	23,76 €
163.01	Rua Dr. António José de Almeida	489,00	2	A	0,12 €	58,68 €
163.02	Rua Dr. António José de Almeida	471,00	2	A	0,12 €	56,52 €
163.03	Rua Dr. António José de Almeida	339,00	2	A	0,12 €	40,68 €
164.01	Praceta Fonte das Eiras do nº 4 ao 7	4,29	5	A	0,06 €	0,26 €
164.02	Praceta Fonte das Eiras do nº 4 ao 7	12,00	5	A	0,06 €	0,72 €
164.03	Praceta Fonte das Eiras do nº 4 ao 7	13,30	5	A	0,06 €	0,80 €
164.04	Praceta Fonte das Eiras do nº 4 ao 7	3,64	5	A	0,06 €	0,22 €



LISTAGEM DE ESPAÇOS VERDES

cod	DESIGNAÇÃO	ÁREA m2 canteiros	TIPO	LOTES	PREÇO M²	PREÇO TOTAL
164.05	Praceta Fonte das Eiras do nº 4 ao 7	7,54	5	A	0,06 €	0,45 €
164.06	Praceta Fonte das Eiras do nº 4 ao 7	2,87	5	A	0,06 €	0,17 €
164.07	Praceta Fonte das Eiras do nº 4 ao 7	1,29	5	A	0,06 €	0,08 €
165.01	Praceta da Fraternidade Universal	278,34	2	A	0,12 €	33,40 €
166.01	Avenida Fernão Mendes Pinto_Canteiros do nº 2 ao nº 12	4,54	5	A	0,06 €	0,27 €
166.02	Avenida Fernão Mendes Pinto_Canteiros do nº 2 ao nº 12	5,64	5	A	0,06 €	0,34 €
166.03	Avenida Fernão Mendes Pinto_Canteiros do nº 2 ao nº 12	5,86	5	A	0,06 €	0,35 €
166.04	Avenida Fernão Mendes Pinto_Canteiros do nº 2 ao nº 12	7,44	5	A	0,06 €	0,45 €
166.05	Avenida Fernão Mendes Pinto_Canteiros do nº 2 ao nº 12	9,10	5	A	0,06 €	0,55 €
184.01	Avenida 25 Abril (CP / Tanque de Aprendizagem)	813,55	2	B	0,12 €	97,63 €
185.01	Baldio Tanque de Aprendizagem	5 039,52	2	B	0,12 €	604,74 €
186.01	Rua Dr. Agostinho Neto	182,51	1	B	0,12 €	21,90 €
186.02	Rua Dr. Agostinho Neto	207,77	1	B	0,12 €	24,93 €
187.01	Talude Fundação D. Pedro IV	609,74	2	B	0,12 €	73,17 €
187.02	Talude Fundação D. Pedro IV	131,38	2	B	0,12 €	15,77 €
187.03	Talude Fundação D. Pedro IV	45,04	2	B	0,12 €	5,40 €
187.04	Talude Fundação D. Pedro IV	261,18	1	B	0,12 €	31,34 €
187.05	Talude Fundação D. Pedro IV	71,54	5	B	0,06 €	4,29 €
187.06	Talude Fundação D. Pedro IV	10 880,00	2	B	0,12 €	1 305,60 €
187.07	Talude Fundação D. Pedro IV	1 447,04	2	B	0,12 €	173,64 €
188.01	Talude do Café Panoramico	1 520,59	1	B	0,12 €	182,47 €
189.01	Talude Parque Infantil Moinho_Rua da Mina	12 904,00	2	B	0,12 €	1 548,48 €
190.01	Rua Primeiro de Maio_CP_Traseiras de Prédios	301,69	2	B	0,12 €	36,20 €
190.02	Rua 1 de Maio_CP_Traseiras de Prédios	678,15	2	B	0,12 €	81,38 €
192.01	Rua Anta de Agualva	203,16	1	A	0,12 €	24,38 €
192.02	Rua Anta de Agualva	149,84	1	A	0,12 €	17,98 €
192.03	Rua Anta de Agualva	29,85	1	A	0,12 €	3,58 €
192.04	Rua Anta de Agualva	68,51	1	A	0,12 €	8,22 €
192.05	Rua Anta de Agualva	175,07	1	A	0,12 €	21,01 €
193.01	Rua Quinta do Carrascal	770,33	1	A	0,12 €	92,44 €
193.02	Rua Quinta do Carrascal	3 869,07	2	A	0,12 €	464,29 €
193.03	Rua Quinta do Carrascal	1 982,40	2	A	0,12 €	237,89 €
194.01	Jardim da Anta	729,90	1	A	0,12 €	87,59 €
194.02	Jardim da Anta	2 116,87	1	A	0,12 €	254,02 €
194.03	Jardim da Anta	304,86	5	A	0,06 €	18,29 €
194.04	Jardim da Anta	1 612,67	1	A	0,12 €	193,52 €
194.05	Jardim da Anta	2 939,12	2	A	0,12 €	352,69 €
194.06	Jardim da Anta	804,82	1	A	0,12 €	96,58 €
194.07	Jardim da Anta	1 092,83	1	A	0,12 €	131,14 €
194.08	Jardim da Anta	1 013,78	1	A	0,12 €	121,65 €
194.09	Jardim da Anta	6 319,84	2	A	0,12 €	758,38 €
197.01	Urbanização da Anta	6 423,33	2	A	0,12 €	770,80 €
198.01	Estação Nova de Agualva zona interior	170,00	5	A	0,06 €	10,20 €
201.01	Rua Francisco Martins Sarmento - Frente do Aldi	340,00	2	A	0,12 €	40,80 €
207.01	Rua 1º Maio - piscina	713,55	2	B	0,12 €	85,63 €
207.02	Rua 1º Maio - piscina	84,60	2	B	0,12 €	10,15 €
207.03	Rua 1º Maio - Escola Primária N2	35,45	1	B	0,12 €	4,25 €
207.04	Rua 1º Maio - Escola Primária N2	28,35	1	B	0,12 €	3,40 €
207.05	Rua 1º Maio - Escola Primária N2	37,93	1	B	0,12 €	4,55 €
207.06	Rua 1º Maio - Escola Primária N2	37,90	5	B	0,06 €	2,27 €
211.01	Rua Domingos Borges	483,00	2	A	0,12 €	57,96 €
211.02	Rua Domingos Borges	7,00	2	A	0,12 €	0,84 €
212.01	Rua da Ribeira às Lopus	45,00	2	B	0,12 €	5,40 €
213.01	Avenida 25 Abril lateral EB2 MS junto ciclovia	18,00	5	B	0,06 €	1,08 €



LISTAGEM DE ESPAÇOS VERDES

cod	DESIGNAÇÃO	ÁREA m2 canteiros	TIPO	LOTES	PREÇO M²	PREÇO TOTAL
214.01	1º Talude entre Rua Ramalho Ortigão e Rua Carlos Charbel	198,00	2	A	0,12 €	23,76 €
215.01	Praceta Fonte das Eiras talude traseiras Impasse da Barca	166,00	1	A	0,12 €	19,92 €
216.01	Rua Guerra Junqueiro	204,00	2	A	0,12 €	24,48 €
217.01	Rotunda Avenida Cidade de Londres	30,00	5	B	0,06 €	1,80 €
218.01	Traseiras Impasse da Trindade	764,00	2	B	0,12 €	91,68 €
219.01	Rua da Padeirinha	16,00	5	A	0,06 €	0,96 €
221.01	Praceta Armada das Índias	20,90	5	A	0,06 €	1,25 €
221.02	Praceta Armada das Índias	21,90	5	A	0,06 €	1,31 €
221.03	Praceta Armada das Índias	36,50	5	A	0,06 €	2,19 €
222.01	Rua Manuel Nunes Correia	358,00	1	A	0,12 €	42,96 €
300.01	Rua Afonso Albuquerque	10,00	3	A	0,08 €	0,80 €
301.01	Avenida Bons Amigos / Jardim do Chapéu	10,00	3	A	0,08 €	0,80 €
302.01	Avenida Bons Amigos / Estátuas Lívio de Morais	3,00	3	A	0,08 €	0,24 €
303.01	Travessa dos Bons Amigos	4,00	3	A	0,08 €	0,32 €
304.01	Praça Aristides de Sousa Mendes	5,00	3	A	0,08 €	0,40 €
305.01	Rotunda Álvaro Silva	1,00	3	A	0,08 €	0,08 €
306.01	Avenida D. Nuno Álvares Pereira	90,00	3	A	0,08 €	7,20 €
400.01	Escola Básica Quinta da Fidalga (1º ciclo)	4 650,00	4	C	0,08 €	372,00 €
401.01	Escola Básica Nossa Senhora da Anunciação (1º ciclo)	830,00	4	C	0,08 €	66,40 €
402.01	Escola Básica de Agualva 3 (1º ciclo)	2 022,00	4	C	0,08 €	161,76 €
403.01	Escola Básica Dr. António Torrado (1º ciclo)	4 584,00	4	C	0,08 €	366,72 €
404.01	Escola Básica de Colaride (1º ciclo)	3 430,00	4	C	0,08 €	274,40 €
405.01	Escola Básica Lopas (1º ciclo)	3 450,00	4	C	0,08 €	276,00 €
406.01	Jardim de Infância Cacém 2 (Anta)	1 650,00	4	C	0,08 €	132,00 €
407.01	Escola Básica Agualva 2 (1º ciclo)	5 643,00	4	C	0,08 €	451,44 €
408.01	Escola Básica Mira Sintra (1º ciclo)	2 285,00	4	C	0,08 €	182,80 €
409.01	Escola Básica Mira Sintra 2 (1º ciclo)	2 980,00	4	C	0,08 €	238,40 €
410.01	Escola Secundária Matias Aires	18 056,00	4	C	0,08 €	1 444,48 €
411.01	Escola Básica Dom Domingos Jardo (2º e 3º ciclos)	13 129,00	4	C	0,08 €	1 050,32 €
412.01	Escola Básica António Sérgio (2º e 3º ciclos)	16 637,00	4	C	0,08 €	1 330,96 €
413.01	Escola Secundária Ferreira Dias	17 019,00	4	C	0,08 €	1 361,52 €
	<b>TOTAIS</b>	<b>265 643,42</b>				<b>27 543,95 €</b>

VALOR MENSAL	27 543,95
VALOR TOTAL PARA 12 MESES	330 527,35
VALOR TOTAL PARA 3 ANOS	991 582,05

NOTA: AOS VALORS APRESENTADOS ACRESCE O IVA À TAXA LEGAL EM VIGOR

São João das Lamas, 29 de outubro de 2025

digital sign

Assinado por: [Redacted]  
 VATPT-503868531  
 MAGOFLOR - JARDINS DO MAGOITO, LDA

Certificado Digital Qualificado - Representação  
 Documento Assinado Eletronicamente  
 Esta assinatura eletrónica substitui a assinatura manuscrita na UE



**HOSIPLANTE**  
Projecto, Execução e Manutenção  
de Espaços Verdes, Lda.

## **CONSULTA PRELIMINAR AO MERCADO - PROPOSTA DE PREÇO N/Ref.ª 25.11/4298**

HOSIPLANTE - Projecto, Execução e Manutenção de Espaços Verdes, Lda. com sede na [REDACTED], pessoa coletiva n.º 503643491, matriculada na Conservatória do Registo Comercial de Lisboa, sob o n.º 503643491, com o capital social de 50.000,00€, em resposta ao vosso pedido de consulta informal ao mercado ref.ª JFAMS OEP251022, vem pelo presente apresentar o orçamento para a prestação de serviços de manutenção e conservação de espaços públicos ajardinados e Logradouros das Escolas da Freguesia de Aqualva e Mira Sintra, em conformidade com as condições técnicas enviadas.

### **LOTE A**

Preços unitários anuais:

- Espaços tipologia I -> 2,00€/m2
- Espaços tipologia II -> 1,00€/m2
- Espaços tipologia III -> 50,00€/vaso, floreira de exterior ou caldeira
- Espaços tipologia V -> 2,50€/m2
- Espaços tipologia VI -> 1,00€/m2

### **LOTE B**

Preços unitários anuais:

- Espaços tipologia I -> 2,00€/m2
- Espaços tipologia II -> 1,00€/m2
- Espaços tipologia V -> 2,50€/m2
- Espaços tipologia VI -> 1,00€/m2

### **LOTE C**

Preços unitários anuais:

- Espaços tipologia IV -> 1,30€/m2

Às quantias supra mencionadas incidirá o imposto sobre o valor acrescentado (IVA) à taxa legal em vigor.

**Condições de pagamento:** de acordo com a **cláusula 13ª** do Caderno de Encargos

Lisboa, 3 de novembro de 2025

**HOSIPLANTE, LDA.**

[Assinatura  
Qualificada]

Assinado de forma digital por [Assinatura  
Qualificada]  
Dados: 2025.11.02 12:17:21 Z

**De:** A. J. Manata, Lda.  
**Para:** [REDACTED]  
**Assunto:** Re: JFAMS OEP251022 consulta ao mercado  
**Data:** 4 de novembro de 2025 15:58:51  
**Anexos:** [image002.png](#)  
[image.png](#)

---

Boa tarde,

Agradecemos vosso convite, mas informamos que não nos é possível dar resposta ao solicitado.

Com os melhores cumprimentos,

[REDACTED]  
Area Comercial - Gestão de Clientes



[REDACTED]  
[www.ajmanatajardins.com](http://www.ajmanatajardins.com)  
[REDACTED]

Por favor, tenha em consideração o ambiente. Antes de imprimir este email pense se é mesmo necessário.

*Please, take into consideration the environment. Before printing this email, assess if it is really needed.*

AVISO: Esta mensagem é confidencial e dirigida apenas ao destinatário. Se a recebeu por erro, solicitamos que o comunique ao remetente e a elimine bem como quaisquer documentos anexos.

*DISCLAIMER: This message is confidential and intended exclusively for the addressee. If you received this message by mistake, please inform the sender and delete the message and any attachments.*

[REDACTED] escreveu (quarta, 22/10/2025 à(s) 14:50):

Ex.mos Senhores,

Vem por este meio a Junta de Freguesia de Aqualva e Mira Sintra, remeter a V. Exas as condições técnicas para a manutenção dos espaços verdes.

De acordo com o Código da Contratação Pública, vimos por este meio e nos termos do artigo 35.º-A "Consulta Preliminar ao mercado", também designada por consulta informal ao mercado, remeter a V. Exas o Caderno de Encargos referente à manutenção dos espaços verdes na Freguesia.

Acresce que, dentro da discricionariedade da entidade adjudicante, podem ser consultados vários operadores económicos, de modo a determinar, o preço base do procedimento a realizar, de acordo com os critérios objetivos previstos no n.º 3 do artigo 47.º do CCP.

Mais se informa o prazo para apresentação do orçamento é o dia 4 de novembro, pelas 23h59.

Atentamente,

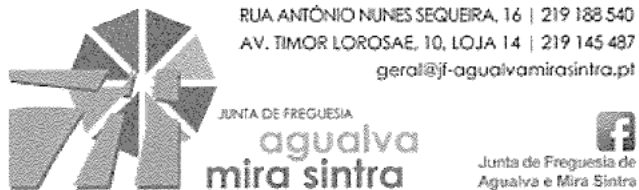
[REDACTED]

Assistente Técnica

**FREGUESIA DE AGUALVA E MIRA SINTRA**

Telefone 219188540

[REDACTED]



**AVISO DE CONFIDENCIALIDADE:**

Nos termos do Regulamento Geral de Proteção de Dados, esta mensagem e quaisquer ficheiros anexos são confidenciais e destinam-se ao uso exclusivo da pessoa ou entidade a quem são dirigidos. Qualquer outra utilização, distribuição, reencaminhamento, impressão ou cópia desta mensagem é expressamente proibida. Se recebeu esta mensagem por engano deverá destruí-la e informar o remetente.

POR FAVOR PENSE NO AMBIENTE ANTES DE IMPRIMIR ESTE DOCUMENTO

## JUNTA DE FREGUESIA DE AGUALVA E MIRA SINTRA

### DECLARAÇÃO DE CABIMENTO ORÇAMENTAL Nº 03

No âmbito da proposta nº 18A/2025, relativa a Assunção de compromissos plurianuais para os anos económicos de 2026, 2027 e 2028 - Aquisição de serviços de manutenção de espaços públicos ajardinados – prazo de 24 meses, em conformidade com o n.º 4 do artigo 22.º do Decreto-Lei 197/99, de 08 de junho, conjugado com a alínea d) do ponto 2.3.4.2 do Decreto-Lei n.º 54-A/99, de 22 de fevereiro, na sua redação atual, com a alínea c) do n.º 1 do artigo 5.º da Lei n.º 98/97 de 26 de Agosto, com as respetivas alterações entretanto introduzidas e com o n.º 6 do artigo 9.º da Resolução n.º 14/2011 do Tribunal de Contas, publicada no *Diário da República*, 2.ª série, n.º 156, de 16 de agosto de 2011, o Órgão Executivo da Junta Freguesia de Agualva e Mira Sintra declara que **será inscrita a verba correspondente ao encargo do referido procedimento**, no montante global de **€ 779.026.48** (setecentos setenta e nove mil e vinte seis euros e quarenta oito cêntimos), com IVA incluído **no orçamento para o respetivo ano económico**, a saber:

REPARTIÇÃO DE ENCARGOS		
Ano Económico	Classificação Económica	Montante (€)
2026	06 / 02.02.03.02.00	324.594.37
2027	06 / 02.02.03.02.00	389.513.24
2028	06 / 02.02.03.02.00	64.918.87
2029		
<b>TOTAL</b>		<b>779.026,48</b>

Regime Contabilístico aplicável: Regime das Pequenas Entidades do SNC-AP

Fonte de Financiamento: Autarquia Local - Junta Freguesia de Agualva e Mira Sintra

A Presidente,

\_\_\_\_\_

O Tesoureiro,

\_\_\_\_\_