



Proposta n.º JF 176/2014

Aquisição e instalação de um termoacumulador para a copa dos funcionários em Agualva

Considerando que:

- A maior parte dos funcionários tomam as suas refeições na copa existente para o efeito;
- Este espaço não dispõe de água quente que lhes ofereça maior conforto para as pequenas lavagens dos utensílios;
- A existência de água quente torna menos agreste o trabalho de limpeza em que seja necessário utilizar água;
- A água aquecida proporciona menos acumulação de eventuais gorduras na canalização de esgoto;
- Das consultas efetuadas só uma das empresas respondeu ao solicitado

Proponho que seja adjudicada à Empresa HELPCASA24 o fornecimento e montagem de um termoacumulador, para a copa dos funcionários nas instalações da sede em Agualva bem como todos os acessórios e torneiras indispensáveis à funcionalidade do equipamento, no montante de 497,40€ (quatrocentos e noventa e sete euros e quarenta cêntimos) já com IVA incluído.

Nota: A HELPCASA é uma empresa subcontratada pela CasaViva, empresa que foi uma das consultadas nesta proposta.

Agualva-Cacém, 28 de novembro de 2014

O (A) Vogal

Luís Rato



Proposta n.º JF 176/2014

Aquisição e instalação de um termoacumulador para a copa dos funcionários em Agualva

Deliberação: Aprovada Reprovada
 Unanimidade Maioria

Votos a favor	
Presidente Carlos Casimiro	X
Secretário Luís Rato	X
Tesoureiro João Castanho	X
1º Vogal Mário Condessa	X
2º Vogal Helena Cardoso	X
3º Vogal Joana Marques	X
4º Vogal Teodósio Alcobia	X
Total	7

Votos contra	
Presidente Carlos Casimiro	
Secretário Luís Rato	
Tesoureiro João Castanho	
1º Vogal Mário Condessa	
2º Vogal Helena Cardoso	
3º Vogal Joana Marques	
4º Vogal Teodósio Alcobia	
Total	0

Abstenções	
Presidente Carlos Casimiro	
Secretário Luís Rato	
Tesoureiro João Castanho	
1º Vogal Mário Condessa	
2º Vogal Helena Cardoso	
3º Vogal Joana Marques	
4º Vogal Teodósio Alcobia	
Total	0

Aprovada em minuta, na reunião de 05/12/2014, para efeitos do disposto nos termos do n.º 3 e n.º 4 do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro e n.º 3 e 4 do artigo 27.º do Código de Procedimento Administrativo.

A Junta de Freguesia



O Presidente: _____

O Secretário: _____

O Tesoureiro: _____

O 1º Vogal: _____

O 2º Vogal: _____

O 3º Vogal: _____

O 4º Vogal: _____

Luís Rato

De: Orçamentos I HELPCASA24 <orcamentos@helpcasa24.com>
Enviado: 16 de novembro de 2014 17:28
Para: luis.rato@jf-agualvamintra.pt
Cc: 'Geral Casa Viva'; Andreia Antunes-Casa viva
Assunto: Orçamento HELPCASA24 - 8675
Anexos: Orçamento Cálculo Termoacumulador.pdf; Orçamento Descritivo Termoacumulador.pdf

Importância: Alta

Bom dia Sr. Luís Rato,

De acordo com a sua solicitação, vimos desta forma apresentar, em anexo, o nosso melhor orçamento para os trabalhos nas vossas instalações da Junta De Freguesia De Aqualva E Mira Sintra.

Caso necessite de algum esclarecimento adicional não hesite em contactar-nos, estamos ao seu dispor.

Melhores Cumprimentos.

José Pereira



Rua da Quinta Nova N.º. 26 - 1.º
2820-291 Charneca de Caparica
geral@helpcasa24.com
orcamentos@helpcasa24.com
www.helpcasa24.com
www.facebook.com/HelpCasa24
Titulo de Registo INCI 97158

TLM 966 023 836



Rua da Quinta Nova N.º. 26 - 1.º
2820-291 Charneca de Caparica
geral@helpcasa24.com
orcamentos@helpcasa24.com
www.helpcasa24.com
www.facebook.com/HelpCasa24
Título de Registo INCI 97158

TLM 966 023 836

**Exmos. Senhores,
Junta Freguesia Aigualva e Mira Sintra
R. António Nunes Sequeira, 16 – Aigualva
2735-054 CACÉM**

Somos pela presente a apresentar a nossa melhor proposta para execução dos trabalhos solicitados na vossa casa.

Descrição dos Trabalhos a Realizar:

- ✘ Fornecimento e instalação de um termoacumulador de marca DELTEA V 30L 1200W potência, buchas metálicas, válvula de segurança, bichas, torneira de segurança de ½ esquadria;
- ✘ Fornecimento e instalação de 2 torneiras de segurança de ½ esquadria para a torneira do lava loiças;
- ✘ Fornecimento e substituição de uma torneira de lava loiças misturadora;
- ✘ Fornecimento de acessórios de canalização para fazer as ligações da água da despensa para o lava loiças, com abertura de orifício na parede de alvenaria para a passagem das canalizações;
- ✘ Fornecimento e substituição do Kit de válvula e tubo anelado do lava loiças para emboque no tubo de esgoto de 40mm de PVC;
- ✘ Fornecimento de materiais, ferramentas e mão de obra adequada, para uma boa execução dos trabalhos solicitados.

Valor Orçamentado C/IVA incluído á taxa de 23%: 497,40 € (Quatrocentos e Noventa e Sete Euros e Quarenta Cêntimos).

Nota Importante: Este orçamento foi elaborado para ser aceite num todo, caso sejam adjudicados trabalhos em separado, estes podem sofrer alterações.

Prazo de Execução:

- 4 Horas.

Disponibilidade: A combinar com o cliente.

Modo de Pagamento:

- 100% Na conclusão dos trabalhos solicitados.

Esta proposta é válida por um prazo de 30 dias a contar da data de recepção da mesma.

Charneca de Caparica, 16 de novembro de 2014.

José Pereira



HELPCASA 24
Reparações Domésticas

Rua da Quinta Nova Nº. 26 - 1º
2820-291 Charneca de Caparica
geral@helpcasa24.com
orcamentos@helpcasa24.com
www.helpcasa24.com
www.facebook.com/HelpCasa24
Título de Registo INCI 97158

TLM 966 023 836

Exmos. Senhores,

Junta de freguesia de Aqualva e Mira Sintra
Rua António Nunes Sequeira, 16 - Aqualva
2735-054 CACÉM

Folha de Orçamento Cálculo			
Preço M2/ Uni.	Área a Executar	Total S/IVA	Valor IVA

Fornecimento de termoacumulador Deltea 30l 1200W	1	85,00	19,55
Fornecimento e instalação de torneira misturadora	1	45,00	10,35
Fornecimento de acessórios diversos de canalização	1	55,00	12,65
Mão de obra (1 empregado)	1	195,00	44,85
Deslocação zona 2	1	24,39	5,61

Total Orçamento

404,39 **93,01**

Mágicos & Fiéis - Unipessoal, Lda - NIF: 509 438 822
NIB: 0036 0062 99100128933 09 - IBAN: PT50 0036 0062 99100128933 09 - BIC/SWIFT: MPIOPTPL
Título de Registo INCI Nº. 97158

Total C/IVA

104,55
55,35
67,65
239,85
30,00
0,00
0,00
0,00
0,00
0,00
0,00
0,00
0,00

497,40

Luís Rato

De: Luís Rato <luis.rato@jf-agualvamisra.pt>
Enviado: 8 de novembro de 2014 23:04
Para: 'geral@casaviva.pt'
Cc: 'Carlos Casimiro'; 'fatima.bento@jf-agualvamisra.pt'
Assunto: Instalação de um Termo Acumulador

Ex. Mos Srs.

Vimos por este meio solicitar o envio das vossas melhores condições para o fornecimento e montagem de um termo acumulador nas nossas instalações da Junta de Freguesia de Aqualva e Mira Sintra, sitas na Rua António Nunes Sequeira, nº 16 em Aqualva Cacém

Para elaboração do orçamento necessitarão de visitar as instalações em causa pelo que, perante o espaço e a localização de montagem do equipamento, agradecemos que no vosso orçamento conste a possibilidade de ser um termoacumulador de 30 ou 50 litros bem como os watts do equipamento.

A pessoa a contactar será a D. Fátima Bento.

Serão consideradas as propostas recebidas até ao dia 17/11/2014.

Cumprimentos

Luís Rato

Vogal Secretário

FREGUESIA DE AGUALVA E MIRA SINTRA

Telefone 219188540 Fax 219146129

luis.rato@jf-agualvamisra.pt



Luís Rato

De: Luís Rato <luis.rato@jf-agualvamintrasintra.pt>
Enviado: 8 de novembro de 2014 23:06
Para: 'geral@idealcanalizador.pt'
Cc: 'Carlos Casimiro'; 'fatima.bento@jf-agualvamintrasintra.pt'
Assunto: Instalação de um Termo Acumulador

Ex. Mos Srs.

Vimos por este meio solicitar o envio das vossas melhores condições para o fornecimento e montagem de um termo acumulador nas nossas instalações da Junta de Freguesia de Agualva e Mira Sintra, sitas na Rua António Nunes Sequeira, nº 16 em Agualva Cacém

Para elaboração do orçamento necessitarão de visitar as instalações em causa pelo que, perante o espaço e a localização de montagem do equipamento, agradecemos que no vosso orçamento conste a possibilidade de ser um termoacumulador de 30 ou 50 litros bem como os watts do equipamento.

A pessoa a contactar será a D. Fátima Bento.

Serão consideradas as propostas recebidas até ao dia 17/11/2014.

Cumprimentos

Luís Rato

Vogal Secretário

FREGUESIA DE AGUALVA E MIRA SINTRA

Telefone 219188540 Fax 219146129

luis.rato@jf-agualvamintrasintra.pt



Luís Rato

De: Luís Rato <luis.rato@jf-agualvamisintr.pt>
Enviado: 8 de novembro de 2014 23:07
Para: 'info@serviconstroi.com'
Cc: 'Carlos Casimiro'; 'fatima.bento@jf-agualvamisintr.pt'
Assunto: Instalação de um Termo Acumulador

Ex. Mos Srs.

Vimos por este meio solicitar o envio das vossas melhores condições para o fornecimento e montagem de um termo acumulador nas nossas instalações da Junta de Freguesia de Aqualva e Mira Sintra, sitas na Rua António Nunes Sequeira, nº 16 em Aqualva Cacém

Para elaboração do orçamento necessitarão de visitar as instalações em causa pelo que, perante o espaço e a localização de montagem do equipamento, agradecemos que no vosso orçamento conste a possibilidade de ser um termoacumulador de 30 ou 50 litros bem como os watts do equipamento.

A pessoa a contactar será a D. Fátima Bento.

Serão consideradas as propostas recebidas até ao dia 17/11/2014.

Cumprimentos

Luís Rato

Vogal Secretário

FREGUESIA DE AGUALVA E MIRA SINTRA

Telefone 219188540 Fax 219146129

luis.rato@jf-agualvamisintr.pt



Luís Rato

De: Andreia Antunes - CASA VIVA <andreia.antunes@casaviva.pt>
Enviado: 19 de novembro de 2014 11:32
Para: luis.rato@jf-agualvamintra.pt
Cc: Orçamentos I HELPCASA24; fatima.bento@jf-agualvamintra.pt; Carlos Casimiro
Assunto: Informação Pedido de Orçamento CASAVIVA, CVID8675

Caro Sr. Luís Rato,

como solicitado, vimos por este meio reforçar a informação já transmitida no passado dia 10/11/2014 aquando do vosso pedido de orçamento, que passo a citar:

"Caro Sr. Luís Rato,

Mais uma vez obrigado pelo interesse demonstrado pela Casa Viva.

Devido ao crescente número de solicitações que temos tido não estamos a conseguir dar resposta em tempo útil a todos os pedidos de orçamento solicitados.

Por esta razão, após analisarmos o tipo de intervenção indicada e com o intuito de não atrasarmos mais a obtenção de um bom orçamento, tomámos a liberdade de dar os seus dados à empresa HC24.

Esta empresa é nossa parceira e costuma executar este tipo de trabalhos de uma forma responsável e com muita qualidade e bons preços.

Qualquer questão não hesite em contactar-nos.

Obrigado"

Mais informamos que a CASA VIVA não é uma empresa de construção pelo que nunca poderíamos ser nós a realizar a obra.

Seremos sempre um meio de obtenção de orçamentos de diversas empresas de construção para as intervenções que possam a vir necessitar.

A empresa Help Casa 24 é uma das nossas empresas parceiras de maior confiança e que nos acompanha de forma excepcional desde o início, razão pela qual foi indicada para dar resposta ao vosso pedido de orçamento directamente, sabendo claramente que através do responsável Sr. José Pereira, terão todo o apoio necessário para a boa concretização dos trabalhos.

Esperamos com esta informação ter ido de encontro ao que nos solicitou, estando disponíveis para qualquer esclarecimento adicional que considere necessário.

Com os melhores cumprimentos,

Andreia Antunes

Arquitecta / Adjunta Dir. Produção Lisboa

+351 92 698 76 54 (Tlm)

+351 21 726 87 34 (Tlf)

andreia.antunes@casaviva.pt

www.facebook.com/casavivaobras.portugal

www.casaviva.pt



Antes de imprimir este email pense se necessita mesmo de o fazer. Há cada vez menos árvores no nosso Planeta. Utilize o arquivo informático.

Esta mensagem é confidencial, destina-se apenas ao destinatário indicado e pode conter informações de natureza confidencial ou privilegiada. Se, por ventura, a receber e, não sendo o seu destinatário, fica desde já proibido de retransmitir, reproduzir, utiliza, copiar a presente mensagem e seu conteúdo, devendo, de imediato, comunicar para o telefone do remetente supra indicado e